План мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения, эксплуатируемых ГУПС "Севтеплоэнерго", к отопительному периоду 2026/2027гг. утвержденный Приказом ГУПС "Севтеплоэнерго" от 15.04.2026г. №282 (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)				
№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1. Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб				
1.1	Наличие персонала или договоров со специализированными организациями	Выписка из штатного расписания (пп. 9.3.1 Правил № 2234, п. 6 ПТЭ № 511)	Начальник управления по работе с персоналом	31.08.2026
1.2	Заключение соглашения об управлении системой теплоснабжения	Копия соглашения (пп. 9.3.2 Правил № 2234)	Начальник АДС, начальник ОТУ	31.08.2026
1.3	Наличие положения о диспетчерской службе / назначение ответственного	Утвержденное положение, распорядительный документ (пп. 9.3.3 Правил № 2234, глава V ПТЭ № 511)	Начальник АДС	31.08.2026
1.4	Утверждение перечня производственных инструкций (для ОПО)	Организационно-распорядительный документ (пп. 9.3.4 Правил № 2234, подп. 2 п. 6 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР	31.08.2026
1.5	Утверждение перечня документации для не-ОПО	Перечень документации (пп. 9.3.4 Правил № 2234, подп. 2 п. 6 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР	31.08.2026
1.6	Утверждение эксплуатационных / производственных инструкций	Эксплуатационные инструкции (пп. 9.3.5 Правил № 2234, п. 35 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР	31.08.2026
1.7	Проверка знаний персонала (не ОПО)	Удостоверения, журнал, протоколы (пп. 9.3.6 Правил № 2234, п. 70 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР	31.08.2026
1.8	Проверка знаний персонала (ОПО)	Удостоверения, протоколы (пп. 9.3.6 Правил № 2234, п. 238 ФНП № 536)	Начальник ЭНР	31.08.2026
1.9	Обучение работников действиям при аварии на ОПО	Документы об обучении (пп. 9.3.7 Правил № 2234, ст. 10 № 116-ФЗ)	Начальник ЭНР	31.08.2026
1.10	Назначение ответственных за безопасную эксплуатацию (не ОПО)	Организационно-распорядительные документы (пп. 9.3.8 Правил № 2234, п. 7 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР	31.08.2026
1.11	Назначение ответственных за безопасную эксплуатацию (ОПО)	Документы о назначении (пп. 9.3.8 Правил № 2234, п. 228 ФНП № 536)	Начальник ЭНР	31.08.2026
1.12	Утверждение инструкций по охране труда, порядка работ повышенной опасности	Инструкции, порядок, перечень (пп. 9.3.9 Правил № 2234, приказ № 924н)	Начальник ЭНР	31.08.2026
1.13	Проведение противоаварийных тренировок	Программы, журналы (пп. 9.3.10 Правил № 2234, п. 95 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР	31.08.2026
2. Наладка тепловых сетей и контроль режимов потребления				
2.1	Разработка температурных графиков, гидравлических режимов	Графики, режимы, инструкции (пп. 9.3.11 Правил № 2234, п. 125 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР, начальник службы наладки	31.08.2026
2.2	Проведение режимно-наладочных испытаний	Технические отчеты, режимные карты (п. 9.3.22 Правил № 2234, п. 447 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР, начальник службы наладки, начальник химлаборатории	31.08.2026
3. Обеспечение качества теплоносителей				
3.1	Утверждение инструкций по водоподготовке и водно-химическому режиму	Инструкции, график химконтроля (пп. 9.3.12 Правил № 2234, п. 276, 279 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР, начальник химической лаборатории	31.08.2026
4. Организация коммерческого учета				
4.1	Ввод в эксплуатацию узлов учета, периодическая проверка	Акты ввода, акты проверки (пп. 9.3.13 Правил № 2234, Правила № 1034)	Начальник ЭНР, начальник метрологической службы, начальник управления по реализации энергоресурсов	31.08.2026
5. Проверка качества строительства, реконструкции, модернизации				
5.1	Разработка НТД по организации ремонта	НТД, акты приемки (пп. 9.3.14 Правил № 2234, подп. 5 п. 6 ПТЭ № 511)	Заместитель технического директора по ремонтам	31.08.2026
6. Обеспечение надежного теплоснабжения				
6.1	Техническое освидетельствование оборудования (не ОПО)	Паспорта с отметками (пп. 9.3.15 Правил № 2234, п. 27 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР, начальник лаборатории дефектоскопии, начальник службы ОТиПБ	31.08.2026
6.2	Техническое освидетельствование (ОПО)	Паспорта с отметками ЭПБ (пп. 9.3.15 Правил № 2234, ч. 2 ст. 7 № 116-ФЗ)	Начальник ЭНР, начальник лаборатории дефектоскопии, начальник службы ОТиПБ	31.08.2026
6.3	Осмотр зданий и сооружений	Акты, журналы (пп. 9.3.16 Правил № 2234, п. 165 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР, начальник бюро по надзору за зданиями	31.08.2026
6.4	Наблюдение за дымовыми трубами	Акты, паспорта (пп. 9.3.17 Правил № 2234, п. 195 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР, начальник бюро по надзору за зданиями	31.08.2026
6.5	Испытания тепловых сетей (МТТ, тепловые/гидравлические потери)	Акты (технические отчеты) (пп. 9.3.18 Правил № 2234, п. 352, 355, 356 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР, начальник службы наладки	31.08.2026
6.6	Гидравлические испытания на прочность и плотность	Акты испытаний (пп. 9.3.19 Правил № 2234, п. 26, 333 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР	29.05.2026 31.08.2026
6.7	Контроль состояния подземных трубопроводов	Документы о проведении мероприятий (пп. 9.3.20 Правил № 2234, п. 367–369 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР, начальник лаборатории дефектоскопии	31.08.2026
6.8	Очистка и промывка тепловых сетей, тепловых пунктов	Акты очистки и промывки (пп. 9.3.21 Правил № 2234, п. 335–337, 412 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР	31.08.2026
6.9	Измерение удельного сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Акт измерений (пп. 9.3.23 Правил № 2234, п. 364 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР, начальник электрослужбы	31.08.2026
6.10	Опробование оборудования насосных станций	Акт опробования (пп. 9.3.24 Правил № 2234, п. 388 ПТЭ № 511)	Начальник ЭНР	31.08.2026
6.11	Обеспечение запасов топлива	Договоры, документы о запасах (пп. 9.3.25 Правил № 2234, приказ № 377)	Начальник ОТУ	30.09.2026
6.12	Формирование аварийного запаса материалов	Перечень, результаты инвентаризации (пп. 9.3.26 Правил № 2234, п. 28 ПТЭ № 511)	Заместитель технического директора по ремонтам	31.08.2026
6.13	Лицензия Ростехнадзора и страхование ответственности (для ОПО)	Копия лицензии, договор страхования (пп. 9.3.27 Правил № 2234, ч. 1 ст. 9 № 116-ФЗ)	Заместитель технического директора по ПБиОТ	31.08.2026
7. Резервирование систем теплоснабжения				
7.1	Ввод в эксплуатацию объектов резервирования, предусмотренных схемой теплоснабжения	Разрешение на допуск (пп. 9.3.29 Правил № 2234)	Директор по развитию и реализации госпрограмм	31.08.2026
8. План действий по ликвидации аварийных ситуаций				
8.1	Утверждение порядка (плана) действий по ликвидации аварий	Порядок (план), инструкции (пп. 9.3.28 Правил № 2234, п. 114 ПТЭ № 511, ПП № 1437)	Начальник службы безопасности, заместитель технического директора по ПБиОТ	31.08.2026
9. Выполнение предписаний надзорных органов				
9.1	Отсутствие невыполненных предписаний	Справка (пп. 9.2 Правил № 2234)	Заместитель технического директора по ПБиОТ	31.08.2026

Анализ прохождения предыдущих отопительных периодов			
Показатель	Продолжительность отопительного периода, дней	Средняя температура наружного воздуха, °C	Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов, Гкал
2023–2024	172	9,3	832792
2024–2025	193	7,7	950253
2025–2026	199	8,2	979235
Показатель	Количество аварий на системе теплоснабжения, ед.	Количество инцидентов, ед.	Среднее время прекращения теплоснабжения в связи с аварией/инцидентом, час
2023–2024	0	70	2:18:12
2024–2025	0	72	2:17:31
2025–2026	0	152	2:31:12

Организационные и технические мероприятия по подготовке к ОП по результатам анализа		
№	Мероприятие	Срок исполнения
1	Выполнение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей и оборудования тепловых сетей. Выполнение технического диагностирования в соответствии с графиком.	29.05.2026 31.08.2026
2	Выполнение промывки и очистки оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей	30.09.2026
3	Выполнение испытаний на максимальную температуру теплоносителя, гидравлические и тепловые потери	30.09.2026
4	Выполнение наладки оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей. Корректировка режимов работы тепловых сетей в соответствии с отчетами о наладке.	30.09.2026
5	Проведение измерений УЭС грунта и потенциалов блуждающих токов, определение мест их опасного влияния и реализация мероприятий по электрохимической защите трубопроводов тепловых сетей	30.09.2026
6	Выполнение ремонтной программы. Выполнение ремонта тепловых сетей по результатам испытаний и технического диагностирования. Приведение в исправное состояние изоляционных покрытий трубопроводов.	30.09.2026
7	Выполнение инвестиционной программы	30.09.2026
8	Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	30.09.2026
9	Обеспечение поставки энергоресурсов / формирование запасов топлива и химических реагентов	30.09.2026
10	Проведение технического обслуживания и проверки работоспособности резервных источников тепловой энергии	30.09.2026
11	Проведение противоаварийных тренировок	30.09.2026
12	Контроль устранения потребителями замечаний по наладке тепловых и гидравлических режимов объектов теплопотребления.	30.09.2026
13	Проведение комплексного опробования оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей.	30.09.2026
14	Проверка и обслуживание коммунальной и инженерной техники	30.09.2026

* Предусмотрена корректировка плана подготовки к отопительному периоду по результатам прохождения текущего отопительного периода.