

ФОРМА

**Директору
ГУПС «Севтеплоэнерго»**

**ЗАПРОС
о возможности подключения к сетям теплоснабжения**

Прошу Вас предоставить информацию о возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения ГУПС «Севтеплоэнерго» объекта

по адресу: _____.

1) Информация о Заявителе (об организации - заявителе):

Полное и сокращенное наименования заявителя (для физических лиц - фамилия, имя, отчество)

Должность руководителя, Ф.И.О. полностью (для физических лиц – реквизиты документа, удостоверяющего личность)

(Местонахождение (место жительства))

2) _____

Информация о границах земельного участка объекта (кадастровый номер земельного участка)

3) _____

(Правовые основания владения и (или) пользования земельным участком)

4) _____

(Информация о разрешенном использовании земельного участка)

5) $Q_{\text{общ}} =$ _____ Гкал/час, $Q_{\text{отопл.}} =$ _____ Гкал/час, $Q_{\text{вент.}} =$ _____ Гкал/час, $Q_{\text{гвс.}} =$ _____ Гкал/час
(Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки с разделением по видам потребления, Гкал/час)

6) Параметры теплоносителей (давление и температура) _____

7) Режимы теплоснабжения для подключаемого объекта _____
(непрерывный, одно-, двухсменный и др.)

8) Срок, в течение которого правообладатель земельного участка или подключаемого объекта капитального строительства планирует обратиться в ГУПС «Севтеплоэнерго» в целях заключения договора о подключении в отношении запрашиваемых тепловых нагрузок _____

Приложение: заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок.

Заявитель

(подпись)

М.П.

(Фамилия, инициалы)

ФОРМА

**Директору
ГУПС «Севтеплоэнерго»**

**ЗАПРОС
о предоставлении технических условий подключения
к сетям теплоснабжения**

Прошу Вас подготовить и выдать технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения ГУПС «Севтеплоэнерго» строящегося/реконструируемого объекта капитального строительства:

по адресу: _____.

1) Информация о Заявителе (об организации - заявителе):

(Полное и сокращенное наименования заявителя (для физических лиц - фамилия, имя, отчество))

(Должность руководителя, Ф.И.О. полностью (для физических лиц – реквизиты документа, удостоверяющего личность))

(Местонахождение (место жительства))

(Почтовый адрес и иные способы обмена информацией: телефоны, факс, адрес электронной почты)

2) _____
Информация о границах земельного участка объекта (кадастровый номер земельного участка)

3) _____
(Правовые основания владения и (или) пользования земельным участком)

4) _____
(Информация о разрешенном использовании земельного участка)

5) $Q_{\text{общ}} =$ _____ Гкал/час, $Q_{\text{отопл.}} =$ _____ Гкал/час, $Q_{\text{вент.}} =$ _____ Гкал/час, $Q_{\text{гвс.}} =$ _____ Гкал/час
(Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки, Гкал/час с разделением по видам потребления)

6) Категория потребителя _____

Приложение: заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок.

Заявитель

(подпись)

М.П.

(Фамилия, инициалы)

ФОРМА

**Директору
ГУПС «Севтеплоэнерго»**

ЗАЯВКА на подключение к системе теплоснабжения

Прошу Вас подготовить и выдать условия подключения и заключить договор о подключении к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения) ГУПС «Севтеплоэнерго» строящегося/реконструируемого объекта капитального строительства (нужное подчеркнуть):

_____ (далее – «Объект»)

(описание объекта, для реконструируемого объекта также указать его почтовый адрес)

на земельном участке, расположенном по адресу:

г. Севастополь, _____

1) Реквизиты Заявителя (Информация об организации – заявителе):

_____ (Полное и сокращенное наименования Заявителя (для ИП, физических лиц - фамилия, имя, отчество))

_____ (ИНН, КПП)

_____ Дата и номер записи о включение в ЕГРЮЛ (для ИП номер записи о включении в ЕГРИП)

_____ (Должность руководителя (Заявителя), Ф.И.О. полностью (для физических лиц – Ф.И.О., серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность))

_____ (Местонахождение (место жительства))

_____ (Почтовый адрес и иные способы обмена информацией телефоны, факс, адрес электронной почты)

2) Технические параметры подключаемого объекта:

Размер максимальной тепловой нагрузки, Гкал/час с разделением по видам потребления:

Всего по объекту	Тепловая нагрузка, Гкал/час			
	Общая	Отопление	Вентиляция	ГВС
Существующая (для реконструируемых объектов) по договору № _____				
Вновь присоединяемая				
ИТОГО после строительства/реконструкции				

Размер среднечасовой тепловой нагрузки, Гкал/час с разделением по видам потребления

$Q_{\text{общ}} =$ _____ $Q_{\text{отопл}} =$ _____ $Q_{\text{вент}} =$ _____ $Q_{\text{гвс}} =$ _____

Расчетные расходы теплоносителя: _____

(Вид и параметры теплоносителя (давление и температура))

_____ (Режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.))

_____ (Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителя)

(Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителя по продолжительности, периодам года и др.))

(Наличие и возможность использования собственных источников тепла для резервирования тепловой нагрузки)

3) Правовые основания пользования Заявителя:

-подключаемым объектом: _____ (вид права)
_____ (подтверждающий документ)

-земельным участком, на котором планируется создание/реконструкция подключаемого объекта: _____ (вид права)
_____ (подтверждающий документ)

4) Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности):

5) Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта:

6) Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта:

7) Информация о виде разрешенного использования земельного участка:

8) Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта _____

9) Информация о подключении при уступке права на использование мощности: _____

10) Представитель интересов _____
(Наименования Заявителя (для ИП, физических лиц - фамилия, имя, отчество))

в ГУПС «Севтеплоэнерго»: _____ (должность)
_____ (Ф.И.О. полностью)

доверенность № _____ от «___» _____ 20__ года.

В случае смены представителя, указанного в настоящей заявке или выданной ему доверенности, обязуюсь письменно уведомить об этом ГУПС «Севтеплоэнерго» не позднее пяти рабочих дней с момента соответствующих изменений.

Приложения:

а) заверенные копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости);

б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя);

д) для юридических лиц - копии учредительных документов.

В случае подключения при уступке права на использование мощности дополнительно прилагаются копии акта о подключении или иных документов, подтверждающих параметры подключения (уступающего право на использование мощности), документы, удостоверяющие размер снижения тепловой нагрузки, заверенная сторонами копия соглашения об уступке права на использование мощности.

Заявитель _____
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Приложение № 4
к Регламенту подключения
(технологического присоединения)
к системе теплоснабжения

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

г. Севастополь

«___» _____ 20__ г.

Я, _____
(Фамилия, Имя, Отчество полностью)

_____ серия _____ № _____
(вид основного документа, удостоверяющего личность)

выдан _____
(кем и когда)

проживающий(ая) по адресу _____

В лице представителя субъекта персональных данных (заполняется в случае получения согласия
от _____ представителя _____ субъекта _____ персональных _____ данных),

_____ (Фамилия, Имя, Отчество полностью)

_____ серия _____ № _____
(вид основного документа, удостоверяющего личность)

выдан _____
(кем и когда)

проживающий(ая) по адресу _____

действующий от имени субъекта персональных данных на основании _____

(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя)

**принимаю решение о предоставлении моих персональных данных
и даю согласие на обработку свободно, своей волей и в своем интересе.**

Наименование и адрес оператора, получающего согласие субъекта персональных данных:
Государственное унитарное предприятие города Севастополя «Севтеплоэнерго» ИНН 9204004793 г.
Севастополь, ул. Л. Павличенко, 2

(полное наименование исполнительного органа государственной власти, местного самоуправления или организации, ИНН, адрес)

Со следующей целью обработки персональных данных:

1. разработка и оформление документации для осуществления подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения Объекта заявителя.
2. иных целей, необходимых для исполнения государственных функций органами государственной исполнительной власти города Севастополя (органами местного самоуправления, предприятиями и организациями.

(указать цели обработки персональных данных)

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных:

1. паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
2. свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе, содержащее сведения об идентификационном номере налогоплательщика.
3. иные документы и сведения, предоставляемые субъектом персональных данных.

(указать обрабатываемые персональные данные согласно перечня исполнительного органа государственной власти, органа местного самоуправления или организации)

Наименование и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению оператора (если обработка будет поручена такому лицу):

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки персональных данных:

Обработка вышеуказанных персональных данных совершается без использования средств автоматизации, действия с персональными данными, как использование, уточнение, распространение, уничтожение персональных данных в отношении субъекта персональных данных осуществляются при непосредственном участии сотрудника ГУПС «Севтеплоэнерго».

Срок, в течение которого действует согласие субъекта персональных данных, а также способ его отзыва, если иное не установлено федеральным законом:

Хранение персональных данных должно осуществляться в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных.

Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано субъектом персональных данных. В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2 – 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона принятого Государственной Думой от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных оператор обязан прекратить их обработку или обеспечить прекращение такой обработки (если обработка персональных данных осуществляется другим лицом, действующим по поручению оператора) и в случае, если сохранение персональных данных более не требуется для целей обработки персональных данных, уничтожить персональные данные или обеспечить их уничтожение (если обработка персональных данных осуществляется другим лицом, действующим по поручению оператора) в срок, не превышающий тридцати дней с даты поступления указанного отзыва, если иное не предусмотрено договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, иным соглашением между оператором и субъектом персональных данных либо если оператор не вправе осуществлять обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных на основаниях, предусмотренных Федеральным законом пришедшим Государственной Думой 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» или другими федеральными законами.

Подпись субъекта персональных данных:

(Фамилия, Имя, Отчество полностью)

(подпись)

Дата _____

ФОРМА

СПРАВКА

о технической возможности подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения

Дата:

Подключаемый объект:

Точка подключения: (см. Приложение «Схема расположения точки подключения»)

Срок ввода в эксплуатацию:

Иные перспективные объекты, подключаемые к новому источнику тепла (при необходимости строительства нового источника тепла):

Табл.1 Нагрузка подключаемого объекта

Всего по объекту	Тепловая нагрузка, Гкал/ч				
	Общая	Отопление	Вентиляция	ГВС	Прочая
Существующая (для реконструируемых объектов) по договору №_____					
Вновь присоединяемая					
ИТОГО после строительства/реконструкции					

Табл.2 Технические характеристики источника(ов) теплоснабжения

Наименование котельной, ЦТП	Установленная мощность, Гкал/ч	Фактическая мощность, Гкал/ч	Нагрузка с потерями, Гкал/ч	Номинальный резерв мощности, Гкал/ч	Фактический резерв мощности, Гкал/ч	Вид топлива
Существующий источник						
Перспективный источник						
Расчетная температура теплоносителя в точке подключения, °С			Расчетное давление в точке подключения, кгс/см ²			
Температура:			Подающий:		Обратный:	

Информация о возможности подключения

1. По резерву мощности:
2. По резерву пропускной способности тепловых сетей:
3. Объект размещен в радиусе/вне радиуса эффективного теплоснабжения в соответствии с действующей схемой теплоснабжения:
4. Наличие естественных (природных) препятствий и (или) линейных объектов, препятствующих строительству тепловых сетей:
5. Наличие технологических коридоров для организации подключения:
6. Необходимость согласования со смежными организациями (владельцами тепловых сетей и источников теплоснабжения):
7. Рекомендуемая схема подключения:

Мероприятия, необходимые для подключения объекта

По источнику теплоснабжения:

Реконструкция:

Создание:

По тепловым сетям:

Реконструкция:

Создание:

Перспективные мероприятия

Мероприятия	Наличие мероприятий в схеме теплоснабжения	Наличие мероприятий в инвестпрограмме
<u>По источнику теплоснабжения:</u>		
<u>По тепловым сетям:</u>		

Примечание

Стоимость работ ориентировочно составит:

Стоимость подключения по общему тарифу составит:

Срок исполнения инженерно-технических мероприятий по созданию и (или) реконструкции тепловых сетей, теплоэнергетического оборудования:

Схема подключения объекта

Схема расположения точки подключения

Приложение № 6
к Регламенту подключения
(технологического присоединения)
к системе теплоснабжения

ФОРМА



СЕВТЕПЛОЭНЕРГО

ГУПС «Севтеплоэнерго»
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011
тел. +7 (8692) 22-15-83, +7 (8692) 54-26-37
e-mail: info@sevastopolteplo.ru
www.sevastopolteplo.ru
ИНН 9204004793/920401001

Смежная организация

Адрес смежной организации

№ _____
на № _____

О согласовании подключения

Уважаемый _____!

В ГУПС «Севтеплоэнерго» обратился Заявитель _____ с (указать необходимое)

- с запросом о предоставлении информации о возможности подключения к системе теплоснабжения
- с запросом на выдачу технических условий подключения
- с заявкой на подключение к системе теплоснабжения

_____ по адресу _____ (далее – Объект) с тепловой нагрузкой ____ Гкал/час.

Подключение объекта к системе теплоснабжения в соответствии со схемой теплоснабжения возможно через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или ином законном основании Вашей организации.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 прошу Вас (указать необходимое)

- предоставить информацию о возможности подключения объекта к системе теплоснабжения
- выдать для ГУПС «Севтеплоэнерго» технические условия подключения
- заключить с ГУПС «Севтеплоэнерго» договор о подключении к системе теплоснабжения

Приложение: копия обращения Заявителя, в случае необходимости заключения договора о подключении, заверенные копии уставных документов Предприятия.

Директор по развитию и реализации
государственных программ

Исполнитель

Приложение № 7
к Регламенту подключения
(технологического присоединения)
к системе теплоснабжения

ФОРМА



СЕВТЕПЛОЭНЕРГО

ГУПС «Севтеплоэнерго»
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011
тел. +7 (8692) 22-15-83, +7 (8692) 54-26-37
e-mail: info@sevastopolteplo.ru
www.sevastopolteplo.ru
ИНН 9204004793/920401001

Заявитель

Адрес Заявителя

№ _____
на № _____

О предоставлении информации

Уважаемый _____!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения) ГУПС «Севтеплоэнерго» объекта _____ расположенного по адресу _____ (далее – объект), сообщая следующее.

Техническая возможность подключения объекта с тепловой нагрузкой _____ Гкал/час к системе теплоснабжения имеется.

Срок подключения объекта к системе теплоснабжения согласно п.55 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115 (далее – Правила) 18 месяцев* со дня заключения договора о подключении.

** Если более длительные сроки подключения указаны в инвестиционной программе Предприятия, а также в инвестиционных программах организаций, владеющих на праве собственности или на ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, с которыми заключены договоры о подключении, в связи с обеспечением технической возможности подключения, срок подключения не должен превышать 3 года.*

Обращаю Ваше внимание, что в соответствии с п.12 Правил, обязательства ГУПС «Севтеплоэнерго» по обеспечению подключения объекта к сетям теплоснабжения прекращаются, если Вами в течение 4 месяцев с даты выдачи информации о возможности подключения не будет подана заявка на заключение договора о подключении.

Директор по развитию и реализации
государственных программ

Исполнитель

Приложение № 8
к Регламенту подключения
(технологического присоединения)
к системе теплоснабжения

ФОРМА



свтеплоэнерго

ГУПС «Севтеплоэнерго»
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011
тел. +7 (8692) 22-15-83, +7 (8692) 54-26-37
e-mail: info@sevastopolteplo.ru
www.sevastopolteplo.ru
ИНН 9204004793/920401001

Заявитель

Адрес Заявителя

№ _____
на № _____

Об отсутствии возможности подключения/

Об отказе в выдаче технических условий

Уважаемый _____!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности подключения/ о выдаче технических условий подключения (*указать необходимое*) к сетям теплоснабжения объекта _____ расположенного по адресу _____, сообщая следующее.

Техническая возможность подключения Объекта к централизованной системе теплоснабжения ГУПС «Севтеплоэнерго» отсутствует/В выдаче технических условий отказываем (*указать необходимое*) в связи с (*указать необходимое*)

- отсутствием технической возможности подключения ввиду отсутствия тепловой мощности источника теплоснабжения и/или пропускной способности тепловых сетей.

- отсутствием технической возможности подключения ввиду наличия естественных (природных) препятствий и (или) линейных объектов, препятствующих строительству тепловых сетей, а также отсутствия технологических коридоров для организации подключения, в том числе отказа частных владельцев земельных участков в размещении объектов теплоснабжения.

- Объект находится вне границ определенной схемой теплоснабжения города Севастополя, утвержденной приказом Минэнерго России от _____ №____, зоны эффективного теплоснабжения.

- смежная организация, через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие ей на праве собственности или на ином законном основании возможно подключение объекта, отказала в согласовании подключения объекта.

- Вами не предоставлены необходимые сведения и документы.

Директор по развитию и реализации
государственных программ

Исполнитель

ФОРМА



свтеплоэнерго

ГУПС «Севтеплоэнерго»
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011
тел. +7 (8692) 22-15-83, +7 (8692) 54-26-37
e-mail: info@sevastopolteplo.ru
www.sevastopolteplo.ru
ИНН 9204004793/920401001

Заявитель

Адрес Заявителя

№ _____
на № _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СЕТЯМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1. Срок действия: 3 года
2. Подключаемый объект:
3. Вид работ:
4. Источник теплоснабжения:
5. Проектируемая система теплоснабжения:
6. Категория потребителя:
7. Метод регулирования отпуска тепловой энергии:
8. Местоположение точек подключения:
9. Тепловая нагрузка, Гкал/час:
 - 9.1. Существующая тепловая нагрузка, Гкал/час;
 - 9.2. Подключаемая тепловая нагрузка Объекта, Гкал/час (в рамках отдельного договора о подключении (технологическом присоединении) объекта к сетям теплоснабжения:

Всего по объекту	Тепловая нагрузка по видам теплоснабжения, Гкал/час				
	Общая	Отопление	Вентиляция	ГВС	
				среднечасовая	максимальная
Подключаемая					

*Примечание: минимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки по видам теплоносителей и видам теплоснабжения определяются проектной документацией.

10. Параметры теплоносителя в точке присоединения:

Назначение системы по видам теплоснабжения	Теплоноситель	Расчетное давление в трубопроводе, кгс/см ²		Максимальная расчетная температура теплоносителя в трубопроводе, °C	
		Подающий	Обратный	Подающий	Обратный
Система					

*Примечание: указана температура теплоносителя, соответствующая температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 в соответствии с СП 131.13330.2020.

* Расчетное давление в трубопроводе уточнить при проектировании.

11. При проектировании внутриплощадочных тепловых сетей применять стальные предизолированные трубы в пенополиминеральной изоляции (ППМИ). Применение полимерных труб не рекомендуется.

12. Прокладку внутриплощадочных тепловых сетей осуществлять подземным способом в непроходных каналах. Укладка трубопроводов в канале на песчаную постель с последующей засыпкой канала песком (запесочивание) не допускается.

При наличии соответствующего обоснования (в случае невозможности подземной канальной прокладки) в соответствии с п. 9.1 СП 124.13330.2012 допускается подземный бесканальный либо надземный способ прокладки трубопроводов если данное решение не противоречит требованиям действующей нормативной документации.

13. Предусмотреть установку приборов (узлов) учета тепловой энергии с возможностью подключения узла учета к системе дистанционного съема показаний приборов учета ГУПС «Севтеплоэнерго». Проект узла (узлов) учета тепловой энергии разработать в соответствии с п.п.38-51 «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 №1034)/ Предусмотреть подключение к существующему коммерческому узлу учета тепловой энергии и теплоносителя. В случае изменения места расположения коммерческого узлу учета тепловой энергии и теплоносителя, проект узла (узлов) учета тепловой энергии разработать в соответствии с п.п.38-51 «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 №1034).

14. При разработке проектной документации (стадия П), до прохождения экспертизы, необходимо предоставить в ГУПС «Севтеплоэнерго» документацию по теплоснабжению объекта с целью проверки принятых технических решений на соответствие настоящим техническим условиям.

Директор по развитию и реализации
государственных программ

Приложение № 10
к Регламенту подключения
(технологического присоединения) к
системе теплоснабжения

ФОРМА



СЕВТЕПЛОЭНЕРГО

ГУПС «Севтеплоэнерго»
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011
тел. +7 (8692) 22-15-83, +7 (8692) 54-26-37
e-mail: info@sevastopolteplo.ru
www.sevastopolteplo.ru
ИНН 9204004793/920401001

Заявитель

Адрес Заявителя

№ _____
на № _____

Об отказе в заключении договора о подключении

Уважаемый _____!

В ответ на Вашу заявку на подключение объекта капитального строительства _____ (далее - Объект) к сетям теплоснабжения, сообщая следующее.

Согласно п.3 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115 ГУПС «Севтеплоэнерго» отказывает в заключении договора о подключении в отношении Объекта в связи с тем, что Объект находится вне границ определенного схемой теплоснабжения города Севастополя на период до _____ года, утвержденной приказом Минэнерго России от _____ № _____, радиуса эффективного теплоснабжения.

Директор по развитию и реализации
государственных программ

Исполнитель

ФОРМА



СЕВТЕПЛОЭНЕРГО

ГУПС «Севтеплоэнерго»
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011
тел. +7 (8692) 22-15-83, +7 (8692) 54-26-37
e-mail: info@sevastopolteplo.ru
www.sevastopolteplo.ru
ИНН 9204004793/920401001

Заявитель

Адрес Заявителя

№ _____
на № _____

О выборе варианта подключения

Уважаемый _____!

В ответ на Вашу заявку на подключение объекта капитального строительства _____ (далее - Объект) к сетям теплоснабжения, сообщая следующее.

Техническая возможность подключения Объекта к сетям теплоснабжения в настоящее время отсутствует ввиду отсутствия мощности на ближайшем источнике теплоснабжения/пропускной способности тепловых сетей/наличия естественных (природных) препятствий и (или) линейных объектов, препятствующих строительству тепловых сетей, а также отсутствия технологических коридоров для организации подключения, в том числе отказа частных владельцев земельных участков в размещении объектов теплоснабжения *(указать необходимое)*.

Согласно п.24 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115, предлагаю Вам выбрать один из вариантов подключения:

1) подключение осуществляется за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу ГУПС «Севтеплоэнерго» и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

2) подключение осуществляется после внесения необходимых изменений в схему теплоснабжения и (или) инвестиционную программу ГУПС «Севтеплоэнерго».

Прошу в течение 5 рабочих дней со дня получения письма ГУПС «Севтеплоэнерго» направить в наш адрес выбранный Вами вариант подключения либо отказ от подключения к системе теплоснабжения.

Директор по развитию и реализации
государственных программ

Исполнитель

Приложение № 12
к Регламенту подключения
(технологического присоединения) к
системе теплоснабжения

ФОРМА



СЕВТЕПЛОЭНЕРГО

ГУПС «Севтеплоэнерго»
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011
тел. +7 (8692) 22-15-83, +7 (8692) 54-26-37
e-mail: info@sevastopolteplo.ru
www.sevastopolteplo.ru
ИНН 9204004793/920401001

Заявитель

Адрес Заявителя

№ _____
на № _____

Об аннулировании заявки

Уважаемый _____!

ГУПС «Севтеплоэнерго» направляло в Ваш адрес для подписания проект договора о подключении к системе теплоснабжения (далее – Договор) объекта: _____, расположенного по адресу: _____.

В связи с тем, что до настоящего времени Договор с Вашей стороны не был представлен в ГУПС «Севтеплоэнерго», заявка на подключение к системе теплоснабжения объекта _____, расположенного по адресу _____, аннулирована в порядке, предусмотренном п. 42 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства от 30.11.2021 №2115 (далее – Правила).

В случае Вашего намерения подключить вышеуказанный объект к системе теплоснабжения, Вам необходимо направить в адрес ГУПС «Севтеплоэнерго» новую заявку, оформленную в соответствии с п.п. 35, 36 Правил.

Директор по развитию и реализации
государственных программ

Исполнитель

ФОРМА

АКТ

о наличии необходимой для Объекта тепловой нагрузки в точке подключения

к Договору о подключении к системе теплоснабжения

от _____ № _____

г. Севастополь

«___» _____ 202__ года

Государственное унитарное предприятие г. Севастополя «Севтеплоэнерго», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице _____, действующего на основании _____ (устава, доверенности, иных документов) с одной стороны, и _____,

(полное наименование Заявителя - юридического лица; ф.и.о. Заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем **«Заявитель»**, в лице _____,

(ф.и.о. лица - представителя Заявителя)

действующего на основании _____, (устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, в соответствии с условиями Договора о подключении к системе теплоснабжения № _____ / ____ -ПД от _____ 20__ (далее – «Договор») составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Объект Заявителя, подключаемый в соответствии с Договором о подключении к системе теплоснабжения, (далее – «Объект»):

Объект капитального строительства:	
На земельном участке по адресу:	
Подключаемая тепловая нагрузка:	

2. В соответствии с Договором Исполнителем осуществлены мероприятия по подготовке системы коммунальной инфраструктуры к подключению Объекта и обеспечено наличие тепловой нагрузки _____ Гкал/час, необходимой для теплоснабжения Объекта Заявителя, в точке подключения, указанной в п. _____. Договора о подключении к системе теплоснабжения № _____ / ____ -ПД от _____ 202__ года.

3. Обязательства Исполнителя по Договору по обеспечению наличия тепловой нагрузки, необходимой для теплоснабжения Объекта, являются исполненными, а тепловая нагрузка _____ Гкал/час предоставленной Заявителю в соответствии с условиями Договора.

4. Фактическая подача ресурсов производится после (и при условии) выполнения Заявителем в полном объеме: условий подключения; обеспечения готовности Объекта к приему тепловой энергии; условий подачи ресурсов.

5. Акт составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой стороны.

Исполнитель

Заявитель

Приложение № 14
к Регламенту подключения
(технологического присоединения) к
системе теплоснабжения

ФОРМА



свтеплоэнерго

ГУПС «Свтеплоэнерго»
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011
тел. +7 (8692) 22-15-83, +7 (8692) 54-26-37
e-mail: info@sevastopolteplo.ru
www.sevastopolteplo.ru
ИНН 9204004793/920401001

Заявитель

Адрес Заявителя

№ _____
на № _____

О переносе даты подключения

Уважаемый _____!

Между ГУПС «Свтеплоэнерго» и Заявителем подписан договор о подключении к системе теплоснабжения № _____ от _____ (далее – Договор)

В связи с тем, что до настоящего времени по объекту: _____, расположенному по адресу: _____ (указать необходимое):

- не предоставлена проектная документация по теплоснабжению Объекта,
- отсутствует возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению и приему тепловой энергии,
- отсутствует возможность опломбирования приборов (узлов) учета тепловой энергии,
- отсутствует готовность Объекта к вышеуказанному подключению,
- Заявитель не соблюдает установленные договором сроки внесения платы за подключение согласно п.4.2.4 Договора,
- Заявителем не получено временное разрешение органа федерального государственного энергетического надзора для проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования в отношении объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.

ГУПС «Свтеплоэнерго» приостанавливает исполнение обязательств по договору до устранения нарушений. Соответственно, нормативный срок подключения, указанный в п.4.1.1. Договора, переносится на срок устранения нарушений.

Директор по развитию и реализации
государственных программ

Исполнитель

ФОРМА

АКТ
о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей
и оборудования подключаемого Объекта к подаче тепловой
энергии и теплоносителя

г. Севастополь

«___»_____ 202__ года

Государственное унитарное предприятие г. Севастополя «Севтеплоэнерго», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице _____, действующего на основании _____ (устава, доверенности, иных документов) с одной стороны, и _____

(полное наименование Заявителя - юридического лица; ф.и.о. Заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем **«Заявитель»**, в лице _____, (ф.и.о. лица - представителя Заявителя) действующего на основании _____ (устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Подключаемый объект _____, расположенный _____, (указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами Договором о подключении к системе теплоснабжения № _____ / _____ -ПД от _____ 20__ Заявителем осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению к системе теплоснабжения:

Работы выполнены по проекту N _____, разработанному _____ и утвержденному _____

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:
теплоноситель _____
диаметр труб: подающей _____ мм, обратной _____ мм
тип канала _____
материалы и толщина изоляции труб: подающей _____
обратной _____
протяженность трассы _____ м, в том числе подземной _____ м
способ прокладки трубопровода _____
тепловод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: _____

класс энергетической эффективности подключаемого объекта _____
наличие резервных источников тепловой энергии _____
наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией _____

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплоснабжения:
вид присоединения системы подключения: _____
элеватор N _____ диаметр _____
подогреватель отопления N _____ количество секций _____
длина секций _____ назначение _____ тип (марка) _____
диаметр напорного патрубка _____
мощность электродвигателя _____ частота вращения _____
дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр _____
место установки _____
тип отопительной системы _____
количество стояков _____

тип и поверхность нагрева отопительных приборов _____
схема включения системы горячего водоснабжения _____
схема включения подогревателя горячего водоснабжения _____
количество секций I ступени: штук _____ длина _____
количество секций II ступени: штук _____ длина _____
количество калориферов: штук _____ поверхность нагрева (общая) _____

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

N п/п	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб _____.

6. Проектные данные присоединяемых установок

Номер здания	Кубатура здания, куб. м.	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	прочие	всего

7. Наличие документации

8. Прочие сведения _____

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Исполнитель

Заявитель

Приложение № 16
к Регламенту подключения
(технологического присоединения) к
системе теплоснабжения

ФОРМА

Директору по развитию
и реализации государственных программ

Служебная записка

О подключении объекта

Объект (наименование) по адресу _____ подключен к системе теплоснабжения
ГУПС «Севтеплоэнерго» (дата) силами _____.
Граница балансового разграничения _____.
Схема подключения:



В случае подключения ЭНР указываются сведения о затраченных материалах, трудозатратах, часах работы машин, техники и пр. информацию по осуществлению подключения.
В случае подключения подрядной организацией указывается № договора на проведение СМР.

ФОРМА

АКТ

**о подключении (технологическом присоединении) Объекта
к системе теплоснабжения**

по договору о подключении № _____ от _____

г. Севастополь

« ____ » _____ 202__ года

Государственное унитарное предприятие г. Севастополя «Севтеплоэнерго», именуемое в
дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице _____,
действующего на основании _____ (устава, доверенности, иных документов)
с одной стороны, и _____

(полное наименование Заявителя - юридического лица; ф.и.о. Заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем **«Заявитель»**, в лице _____,
(ф.и.о. лица - представителя Заявителя)

действующего на основании _____, (устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению, предусмотренные Договором о
подключении объекта к системе теплоснабжения № _____ / _____ -ПД от _____ 202__
(далее - Договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные Договором и Условиями подключения
№ _____ / _____ -ПД от _____ 202__.

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и
оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за
исключением нового подключения) составляет _____ Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта составляет _____ Гкал/ч.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической
схеме тепловых сетей _____.

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим
результатам проверки узла учета: _____

(дата, время, местонахождение узла учета)

(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)

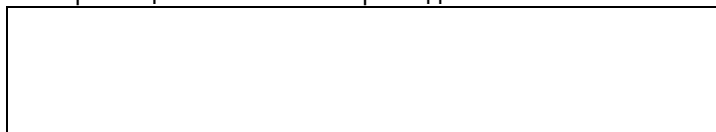
(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих
установок и источников тепловой энергии) является _____.

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей



Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей _____.

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является _____.

Схема границ эксплуатационной ответственности сторон



Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон _____.

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) по подключению тепловой нагрузки составила _____ (_____), в том числе налог на добавленную стоимость в размере 20 процентов _____ (_____):

Подключаемая тепловая нагрузка Объекта, Гкал/час	Размер платы за подключение, установленный приказом Управления по тарифам города Севастополя от _____ № _____		Итого размер платы за подключение (нагрузка*размер платы = руб./не в индивидуальном порядке), с учетом НДС 20%, руб.
	без учета НДС руб.	НДС 20% руб.	

12. Прочие сведения _____.

13. До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя, Заявитель обязуется заключить с Исполнителем договор теплоснабжения Объекта (потребления тепловой энергии).

14. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах (2 экземпляра - Исполнителю, 1 экземпляр- Заявителю), имеющих одинаковую юридическую силу.

Исполнитель

Заявитель

Приложение № 18
к Регламенту подключения
(технологического присоединения) к
системе теплоснабжения

ФОРМА



СЕВТЕПЛОЭНЕРГО

ГУПС «Севтеплоэнерго»
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011
тел. +7 (8692) 22-15-83, +7 (8692) 54-26-37
e-mail: info@sevastopolteplo.ru
www.sevastopolteplo.ru
ИНН 9204004793/920401001

Заявитель

Адрес Заявителя

№ _____
на № _____

**СПРАВКА
о выполнении технических условий**

Выдана _____
в том, что присоединяемые к системе теплоснабжения _____

системы теплоснабжения объекта _____
(название объекта)

по адресу: _____
выполнены в соответствии с условиями подключения _____
(дата, номер документа)

с допустимыми изменениями по / без изменений _____

Директор по развитию и реализации
государственных программ

Исполнитель