СОГЛАСОВАНО: (повторно)

Управление ЖКХ и ТЭК

_____ С.В. Глебов

«08» декабря 2020г.

в части поадресного перечня мероприятий

Управление по тарифам

Оренштейн К.А. / _____ /

«14» декабря 2020г.

в части согласования источников финансирования из тарифа

УТВЕРЖДЕНО:

Приказом Департамента городского хозяйства г. Севастополя

от «25» 12 2020г. № 535-ОД

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ «СЕВТЕПЛОЭНЕРГО» на 2021-2023 годы

Директор ГУПС «Севтеплоэнерго» Д.В. Горбунов

Финансовый директор О.А. Вылегжанин

Директор по развитию и реализации государственных программ А.В. Штоп

Начальник управления по развитию В.Г. Швецова

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ПРИКАЗ

25.12.2020 № 535 - ОД

Об утверждении инвестиционной программы государственного унитарного предприятия города Севастополя «Севтеплоэнерго» на 2021 – 2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о Департаменте городского хозяйства города Севастополя, утвержденным постановлением Правительства Севастополя от 16.09.2016 № 875-ПП,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу государственного унитарного предприятия города Севастополя «Севтеплоэнерго» на 2021 – 2023 годы (прилагается).

2. Управлению экономики, финансов и правового обеспечения Департамента городского хозяйства города Севастополя обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликовали.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности директора
Департамента городского хозяйства
города Севастополя Е.С. Горлс

Для документов

Верно

Содержание

Паспорт инвестиционной программы ГУПС «Севтеплоэнерго» на 2021-2023 годы.....3

Краткое описание мероприятий инвестиционной программы ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2021-2023 годы.....7

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей.....7

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников.....9

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения 16

Приложения.....16

Паспорт инвестиционной программы ГУПС «Севтеплоэнерго»

на 2021-2023 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	ГУПС «Севтеплоэнерго», 299011 г. Севастополь, ул. Людмилы Павличенко, 2
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти, утвердившего инвестиционную программу	Департамент городского хозяйства, г. Севастополь, ул. Ленина, 2
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. директора Департамента городского хозяйства г. Севастополя Е.С. Горлов
Сроки реализации инвестиционной программы	2021-2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления по развитию ГУПС «Севтеплоэнерго» В.Г. Швецова email:ShvetcovaVG@sevastopolteplo.ru Тел. 41-79-78, доб. 1124
Руководитель регулируемой организации	Директор ГУПС «Севтеплоэнерго» Д.В. Горбунов

Перечень мероприятий инвестиционной программы ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2021-2023 годы представлен в Таблице №1.

Перечень мероприятий с распределением по годам реализации и стоимости выполнения работ указан в Приложении №1 (форма 2-ИП ТС).

Финансовый план по годам реализации представлен в Приложении №2 (форма 5-ИП ТС).

Таблица №1 Перечень мероприятий инвестиционной программы на 2021-2023 годы

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей		
1	Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 76	Перевод угольной котельной на газ
2	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Междурядная, 25	Перевод угольной котельной на газ
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей		
3.1.1 Техническое перевооружение тепловых сетей		
1	Тепловые сети от насосной котельной ул. Розы Люксембург,52 до ввода в жилой дом ул. Комсомольская, 76	Повышение надежности теплоснабжения
2	Тепловые сети от ЦТП 45 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,7, от ТК-1 в районе ул.Т.Шевченко,11 до ввода в жилой дом ул.Косарева,15, от ввода в жилой дом ул.Косарева, 9 до ТК-8 в рай-оне ул.Косарева,5 от стены жилого дома ул.Косарева,17 до стены жилого дома ул.Косарева,17 от ТК-2 в районе ул.Т.Шевченко,5 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,5, от ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,3 до ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,3, от стены жилого дома ул.Молодых строителей,4 до ввода в жилой дом ул.Молодых строителей,4 от ЦТП 45 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
3	Тепловые сети от ТК-4 в районе ул. Косарева,27 до ввода в школу №61 ул. Косарева, 12 от ЦТП 51 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
4	Тепловые сети от ЦТП 49 до ТК-1 в районе ЦТП 49, от УТ-3 в районе шк.№57 ул. Т.Шевченко, 19 до ТК-7, от стены жилого дома ул.Маринеско,16 до стены жилого домаул.Маринеско,16, от ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко, 31 до ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,37, от стены жилого	Повышение надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
	дома ул.Маринеско,12 до ввода в жилой дом ул.Маринеско,12 от ЦТП 49 котельной ул.Рыбаков,1	
5	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. Маринеско,9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,5, от ТК-10 в районе жилого дома ул. Маринеско,9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,9, от ТК-1 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,13, от ТК-4 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко,50 до ТК-5 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко, 46 от ЦТП 52 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
6	Тепловые сети от ТК-6 в районе жилой дом ул.Рудничный проезд,2 до ввода в жилой дом ул. Рудничный проезд,12 котельной ул.Аксютина 37б	Повышение надежности теплоснабжения
7	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома пр. Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40, от ТК-1 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №12 жилого дома пр.Октябрьской Революции, д. 40 от ЦТП 47 котельной ул. Рыбаков, д. 1	Повышение надежности теплоснабжения
8	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции,26 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 26, от ТК-2 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 26 до ввода №13, от ТК-3 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 22 до ввода №1 жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции, 22/4, от ТК-4 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 до ввода в жилой дом ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 от ЦТП 48 котельной ул. Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
9	Тепловые сети от котельной ул.Куйбышевская,1б до ввода в жилой дом ул.Ленина,9, от жилого дома ул.Ленина,9 до ввода в дом культуры ул.Ленина,5-7	Повышение надежности теплоснабжения
10	Тепловые сети от разветвления на жилой дом ул. Куприна,15 до ввода в жилой дом ул.Калича,57 от котельной ул.Кирова,28а	Повышение надежности теплоснабжения
11	Тепловые сети от ЦТП 14 ул.Хрусталева, 117а до стены жилого дома ул.Острякова, 216 с отводами на подключенные жилые дома и от ТК-30 в районе ул.Острякова, 204 до стены жилого дома ул.Острякова, 192 с отводами на подключенные жилые дома от ЦТП 14 котельной ул. Хрусталёва, 66-А	Повышение надежности теплоснабжения
12	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.Маршала Крылова,8 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова,12 от ЦТП 37 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
13	Тепловые сети от ТК 8-4 в районе ул.Н.Музыки, 78а до стены жилого дома ул.Я.Иванова,19 с отводами на подключенные жилые дома и от ввода в жилой дом ул. Н.Музыки, 43 в районе ул.Н.Музыки, 78а до стены жилого дома ул.Короленко,18 с отводами на подключенные жилого дома котельной ул. Хрусталёва, д.35	Повышение надежности теплоснабжения
14	Тепловые сети от ЦТП-5 (М.Бирюзова,13) до ТК11 в районе ул.Н.Музыки,100, от ЦТП-5 до ввода в Д/С №120 ул.Маршала Бирюзова,7 от котельной ул.Хрусталёва, д.35	Повышение надежности теплоснабжения
15	Тепловые сети от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-46, ул.Г.Бреста,47а, от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-44, ул.Г.Бреста,25а и ЦТП-38, ул.Г.Бреста, 15а на котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
16	Тепловые сети от ТК в районе жилого дома ул. Павла Корчагина, 40 до конца тех.подполья жилого дома ул. Павла Корчагина, 42, от ЦТП 40 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
17	Тепловые сети от ТКIII-7 в районе УВД ул. А.Кесаева,15а до ЦТП-35, от ТКIII-8 в районе жилого дома пр.Охтябрьской Революции, 52а до ЦТП-41	Повышение надежности теплоснабжения
18	Тепловые сети от ТК-1 в районе здания ул. Мира,2 (СШ №30) до ввода в жилой дом ул.Грошева,12	Повышение надежности теплоснабжения
19	Тепловые сети от ТК-3 в районе жилого дома ул. Героев Бреста, 25 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова, 3 от ЦТП 44 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
20	Техническое перевооружение тепловых сетей от котельной ул.Фильченкова,41а до ТК-24 в районе дома быта ул. Горпищенко,76. Тепловые сети от ввода в жилой дом ул. Горпищенко,73 до ввода в жилой дом ул. Горпищенко,75 от котельной ул. Фильченкова,41а. Тепловые сети от ТК-6 в районе жилого дома ул.Горпищенко,63 до ТК-5 в районе жилого дома ул.Горпищенко,65, от ТК-6 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,63, от ТК-5 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,65 от котельной ул.Фильченкова,41а	Повышение надежности теплоснабжения
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей		
1	Реконструкция угольной котельной с переводом на природный газ по адресу ул. Охотская, 52	Перевод угольной котельной на газ
2	Реконструкция угольной котельной с переводом на природный газ по адресу ул. Родионова,9	Перевод угольной котельной на газ
3	Техническое перевооружение котельной ул. Толстого, 21а	Повышение энергоэффективности и надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
4	Техническое перевооружение котельной ул. Героев Севастополя, 12б	Повышение энергоэффективности и надежности теплоснабжения
4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы системы централизованного теплоснабжения.		
Мероприятия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности		
4.1	Замена насосов на современные энергосберегающие	Экономия электроэнергии
4.2	Установка и замена узлов учета тепловой энергии	Соблюдение требований законодательства

Краткое описание мероприятий инвестиционной программы ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2021-2023 годы

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей

Котельные ГУПС «Севтеплоэнерго», включенные в Инвестиционную программу, характеризуются низкой эффективностью работы, а именно:
-низким КПД оборудования котельных;
-отсутствием системы автоматического регулирования температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха, как следствие – необходимостью привлечения персонала для сезонной работы на котельной;
-отсутствием системы диспетчеризации;
- высокой степенью негативного воздействия на окружающую среду котельных, работающих на угле и мазуте;
- относительно высокой стоимостью топлива на угольных и мазутных котельных по отношению к газу.

В этот раздел инвестиционной программы включены следующие мероприятия по строительству новых источников тепловой энергии вместо существующих, работающих на угле и мазуте.

2.1 Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 7б

Существующая котельная в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 7б находится в эксплуатации более 35 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируются строительно-монтажные работы по строительству новой газовой блочно-модульной котельной в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 7б мощностью 0,9 МВт (0,774 Гкал/час). Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Изменение вида топлива с угля на природный газ позволит значительно снизить отрицательное воздействие объекта на окружающую среду, уменьшить количество выбросов загрязняющих веществ, из состава выбросов исключить такие вредные вещества, как диоксид серы, пыль.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

СМР – 2020-2021 год.

Стоимость строительно-монтажных работ принята в соответствии с проектной документацией и приведена к ценам года реализации при помощи индексов дефляторов Минэкономразвития РФ согласно «Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов». Общая стоимость составляет 40 049,91 тыс. рублей с учетом НДС, в т.ч.

2020г. – 100 тыс.руб. с учетом НДС,

2021г. – 39 949,91 тыс.руб. с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2035 года. Раздел 10.4.1 Реконструкция угольных и мазутных котельных с переводом их на сжигание природного газа.

2.2 Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Междурядная, 25

Существующая котельная ул. Междурядная, 25 находится в эксплуатации более 40 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям

по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь. Рассматриваемая котельная работает в водогрейном режиме по температурному графику 95/70. Режим работы – сезонный, с октября по апрель.

В рамках данного мероприятия планируются строительно-монтажные работы по строительству новой газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Междурядная,25 мощностью 0,4 МВт (0,34 Гкал/час). Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Изменение вида топлива с угля на природный газ позволит значительно снизить отрицательное воздействие объекта на окружающую среду, уменьшится количество выбросов загрязняющих веществ, из состава выбросов исключатся такие вредные вещества, как диоксид серы, пыль.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

СМР– 2021 год.

Стоимость строительно-монтажных работ принята в соответствии с проектной документацией и приведена к ценам года реализации при помощи индексов дефляторов Минэкономразвития РФ согласно «Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов». Общая стоимость составляет 36 020,99 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2035 года. Раздел 10.4.1 Реконструкция угольных и мазутных котельных с переводом их на сжигание природного газа.

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников

3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей

3.1.1 Техническое перевооружение тепловых сетей

Тепловые сети, находящиеся в обслуживании ГУПС "Севтеплоэнерго" характеризуются высокой степенью изношенности. Более половины имеют сроки службы, превышающие нормативные, эксплуатационный ресурс исчерпан. Техническое перевооружение существующих тепловых сетей с примене-

нием предварительно изолированных труб позволит не только снизить масштабы износа основных фондов и повысить надежность работы системы теплоснабжения, но и сократить эксплуатационные затраты предприятия на возмещение технологических потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях. Кроме того, сократятся расходы предприятия на выполнение земляных работ и благоустройство территорий при замене дефектных участков трубопроводов.

Перечень мероприятий по техническому перевооружению тепловых сетей ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2021-2023 годы представлен в Таблице №2 настоящей пояснительной записки.

Таблица №2 Перечень мероприятий по техническому перевооружению тепловых сетей ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2021-2023 годы

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей		
3.1.1 Техническое перевооружение тепловых сетей		
1	Тепловые сети от насосной котельной ул. Розы Люксембург,52 до ввода в жилой дом ул. Комсомольская, 76	Повышение надежности теплоснабжения
2	Тепловые сети от ЦТП 45 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,7, от ТК-1 в районе ул.Т.Шевченко,11 до ввода в жилой дом ул.Косарева,15, от ввода в жилой дом ул.Косарева, 9 до ТК-8 в рай-оне ул.Косарева,5 от стены жилого дома ул.Косарева,17 до стены жилого дома ул.Косарева,17 от ТК-2 в районе ул.Т.Шевченко,5 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,5, от ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,3 до ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,3, от стены жилого дома ул.Молодых строителей,4 до ввода в жилой дом ул.Молодых строителей,4 от ЦТП 45 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
3	Тепловые сети от ТК-4 в районе ул. Косарева,27 до ввода в школу №61 ул. Косарева, 12 от ЦТП 51 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
4	Тепловые сети от ЦТП 49 до ТК-1 в районе ЦТП 49, от УТ-3 в рай-оне шк.№57 ул. Т.Шевченко, 19 до ТК-7, от стены жилого дома ул.Маринеско,16 до стены жилого домаул.Маринеско,16, от ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко, 31 до ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,37, от стены жилого дома ул.Маринеско,12 до ввода в жилой дом ул.Маринеско,12 от ЦТП 49 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
5	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. Маринеско,9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,5, от ТК-10 в районе жилого дома ул. Маринеско,9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,9, от ТК-1 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,13, от ТК-4 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко,50 до ТК-5 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко, 46 от ЦТП 52 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
6	Тепловые сети от ТК-6 в районе жилой дом ул.Рудничный проезд,2 до ввода в жилой дом ул. Рудничный проезд,12 котельной ул.Аксютина 37б	Повышение надежности теплоснабжения
7	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома пр. Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40, от ТК-1 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №12 жилого дома пр.Октябрьской Революции, д. 40 от ЦТП 47 котельной ул. Рыбаков, д. 1	Повышение надежности теплоснабжения
8	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции,26 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 26, от ТК-2 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 26 до ввода №13, от ТК-3 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 22 до ввода №1 жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции, 22/4, от ТК-4 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 до ввода в жилой дом ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 от ЦТП 48 котельной ул. Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
9	Тепловые сети от котельной ул.Куйбышевская,1б до ввода в жилой дом ул.Ленина,9, от жилого дома ул.Ленина,9 до ввода в дом культуры ул.Ленина,5-7	Повышение надежности теплоснабжения
10	Тепловые сети от разветвления на жилой дом ул. Куприна,15 до ввода в жилой дом ул.Калича,57 от котельной ул.Кирова,28а	Повышение надежности теплоснабжения
11	Тепловые сети от ЦТП 14 ул.Хрусталева, 117а до стены жилого дома ул.Острякова, 216 с отводами на подключенные жилые дома и от ТК-30 в районе ул.Острякова, 204 до стены жилого дома ул.Острякова, 192 с отводами на подключенные жилые дома от ЦТП 14 котельной ул. Хрусталёва, 66-А	Повышение надежности теплоснабжения
12	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.Маршала Крылова,8 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова,12 от ЦТП 37 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
13	Тепловые сети от ТК 8-4 в районе ул.Н.Музыки, 78а до стены жилого дома ул.Я.Иванова,19 с отводами на подключенные жилые дома и от ввода в жилой дом ул. Н.Музыки, 43 в районе ул.Н.Музыки, 78а до стены жилого дома ул.Короленко,18 с отводами на подключенные жилого дома котельной ул. Хрусталёва, д.35	Повышение надежности теплоснабжения
14	Тепловые сети от ЦТП-5 (М.Бирюзова,13) до ТК11 в районе ул.Н.Музыки,100, от ЦТП-5 до ввода в Д/С №120 ул.Маршала Бирюзова,7 от котельной ул.Хрусталёва, д.35	Повышение надежности теплоснабжения
15	Тепловые сети от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-46, ул.Г.Бреста,47а, от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-44, ул.Г.Бреста,25а и ЦТП-38, ул.Г.Бреста, 15а на котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
16	Тепловые сети от ТК в районе жилого дома ул. Павла Корчагина, 40 до конца тех.подполья жилого дома ул. Павла Корчагина, 42, от ЦТП 40 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
17	Тепловые сети от ТКIII-7 в районе УВД ул. А.Кесаева,15а до ЦТП-35, от ТКIII-8 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 52а до ЦТП-41	Повышение надежности теплоснабжения
18	Тепловые сети от ТК-1 в районе здания ул. Мира,2 (СШ №30) до ввода в жилой дом ул.Грошева,12	Повышение надежности теплоснабжения
19	Тепловые сети от ТК-3 в районе жилого дома ул. Героев Бреста, 25 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова, 3 от ЦТП 44 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
20	Техническое перевооружение тепловых сетей от котельной ул.Фильченкова,41а до ТК-24 в районе дома быта ул. Горпищенко,76. Тепловые сети от ввода в жилой дом ул. Горпищенко,73 до ввода в жилой дом ул. Горпищенко,75 от котельной ул. Фильченкова,41а. Тепловые сети от ТК-6 в районе жилого дома ул.Горпищенко,63 до ТК-5 в районе жилого дома ул.Горпищенко,65, от ТК-6 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,63, от ТК-5 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,65 от котельной ул.Фильченкова,41а	Повышение надежности теплоснабжения

Стоимость строительно-монтажных работ принята в соответствии с проектной документацией и приведена к ценам года реализации при помощи индексов дефляторов Минэкономразвития РФ согласно «Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

Общая стоимость работ составляет 531 478,21 тыс. рублей с учетом НДС, в том числе:

- в 2021 году – 125 337,42 тыс. рублей с учетом НДС.
- в 2022 году – 209 617,12 тыс. рублей с учетом НДС.
- в 2023 году – 196 523,67 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятия включены в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2035 года. Табл. 7.1.3 Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них. Раздел 2.3.4 Глава 12. Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

3.2.1 Реконструкция угольной котельной с переводом на природный газ по адресу ул. Охотская, 52

Существующая котельная ул. Охотская, 52 находится в эксплуатации около 40 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируются строительно-монтажные работы по реконструкции угольной котельной по адресу ул. Охотская, 52 с переводом на природный газ мощностью 0,38 МВт (0,326 Гкал/час). Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы и обеспечения автоматического погодозависимого регулирования температуры теплоносителя, вывод сигналов безопасности, информации о поддержании рабочих параметров и о расходах энергетических ресурсов на диспетчерский пульт предприятия, что позволит дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Изменение вида топлива с угля на природный газ позволит значительно снизить отрицательное воздействие объекта на окружающую среду, уменьшится количество выбросов загрязняющих веществ, из состава выбросов исключатся такие вредные вещества, как диоксид серы, пыль.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

СМР – 2020-2021г.г.

Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с заключением государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости и приведенная к ценам года реализации при помощи индексов дефляторов Минэкономразвития РФ согласно «Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» составляет 14 919,17 тыс. рублей с НДС, в т.ч.

2020г – 100,00 тыс. рублей с НДС

2021г - 14 819,17 тыс. рублей с НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2035 года. Раздел 10.4.1 Реконструкция угольных и мазутных котельных с переводом их на сжигание природного газа.

3.2.2 Реконструкция угольной котельной с переводом на природный газ по адресу ул. Родионова,9.

Существующая котельная ул. Родионова,9 находится в эксплуатации более 40 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируются строительно-монтажные работы по реконструкции угольной котельной по адресу ул. Родионова,9 с переводом на природный газ мощностью 1,2 МВт (1,031 Гкал/час). Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы и обеспечения автоматического погодозависимого регулирования температуры теплоносителя, вывод сигналов безопасности, информации о поддержании рабочих параметров и о расходах энергетических ресурсов на диспетчерский пульт предприятия, что позволит дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Изменение вида топлива с угля на природный газ позволит значительно снизить отрицательное воздействие объекта на окружающую среду, уменьшится количество выбросов загрязняющих веществ, из состава выбросов исключатся такие вредные вещества, как диоксид серы, пыль.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ: СМР – 2020-2021г.г.

Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с заключением государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости и приведенная к ценам года реализации при помощи индексов дефляторов Минэкономразвития РФ согласно «Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» составляет 33 100,14 тыс. рублей с НДС, в т.ч.

2020г – 100,00 тыс. рублей с НДС

2021г - 33 000,14 тыс. рублей с НДС

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2035 года. Раздел 10.4.1 Реконструкция угольных и мазутных котельных с переводом их на сжигание природного газа.

3.2.3 Техническое перевооружение котельной ул. Толстого, 21а.

Существующая котельная по адресу ул. Толстого, 21а находится в эксплуатации около 40 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности.

В рамках данного мероприятия планируется провести строительно-монтажные работы по техническому перевооружению и модернизации существующей низкоэффективной газовой котельной с установкой современного оборудования и материалов, средств автоматизации для поддержания заданных

параметров работы и обеспечения автоматического погодозависимого регулирования температуры теплоносителя, вывод сигналов безопасности, информации о поддержании рабочих параметров и о расходах энергетических ресурсов на диспетчерский пульт предприятия, что позволит дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

СМР – 2021 год;

Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с заключением государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости и приведенная к ценам года реализации при помощи индексов дефляторов Минэкономразвития РФ согласно «Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» составляет 25 748,42тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2035 года. Раздел 10.4.2 Глава 7. Реконструкция неэффективных котельных и котельных, выработавших эксплуатационный ресурс.

3.2.4 Техническое перевооружение котельной ул. Героев Севастополя, 12б.

Существующая котельная по адресу ул. Героев Севастополя 12б находится в эксплуатации около 30 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности.

В рамках данного мероприятия планируется провести строительно-монтажные работы по техническому перевооружению и модернизации существующей низкоэффективной газовой котельной с установкой современного оборудования и материалов, средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы и обеспечения автоматического погодозависимого регулирования температуры теплоносителя, вывод сигналов безопасности, информации о поддержании рабочих параметров и о расходах энергетических ресурсов на диспетчерский пульт предприятия, что позволит дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

СМР – 2023 год;

Стоимость работ в соответствии с укрупненным сметным расчетом по НЦС 81-02-19-2020 в ценах года реализации составляет 13 146,75тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2035 года. Раздел 10.4.2 Глава 7. Реконструкция неэффективных котельных и котельных, выработавших эксплуатационный ресурс.

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы системы централизованного теплоснабжения.

Содержит мероприятия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности ГУПС «Севтеплоэнерго» на 2019-2021 годы, запланированные на 2021год:

4.1 Замена насосов на современные энергосберегающие;

4.2 Установка и замена узлов учета тепловой энергии.

Общая стоимость мероприятий 4 группы составляет 5 456,04тыс. руб с НДС.

Приложения

Форма N 2-ИП ТС

Инвестиционная программа

Государственное унитарное предприятие города Севастополя "Севзеплоэнерго"
(наименование регулируемой организации)

на 2021-2023 годы

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики: Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед. изм.	Значение показателя: до реализации мероприятия	Значение показателя: после реализации мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расчеты на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС): Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам: N 2021 1,064	N+1 2022 1,060	N+2 2023 1,047	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подтоплачение
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															
...тие новых тепловых сетей в целях подключения потребителей															
...тие новых объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
...пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей															
...ощности с приостановлением существующих объектов по передаче внешнего теплоснабжения, за исключением тепловых сетей в целях подключения потребителей															
...1									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительства новых тепловых сетей															
...тельство газовой блочно-...ой котельной в с... ...е в районе ул. ...ильская, 76	Перевод угольных котельных на газ	г. Ощепка в районе ул. Волоуславская, 30	Мощность	Гкал/ч		0,774	2019	2021	39 940,91		39 940,91				
...ельство газовой блочно-...ой котельной в районе ...ндурская, 23	Перевод угольных котельных на газ	в районе ул. Международная, 25	Мощность	Гкал/ч		0,34	2019	2021	36 020,99		36 020,99				
2									75 970,90		75 970,90	0,00	0,00		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников															
...ия или модернизация существующих тепловых сетей															

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и места расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс.руб. (в НДС)						
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед.изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					N 2021 1,051	N+1 2022 1,048	N+2 2023 1,047		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
…ческое переоборудование …ных сетей	Повышение надежности	20 участков					2021	2023	531 478,21		125 337,42	289 617,12	196 523,67	-	-
…ование строительно-…ажных работ по …ческому переоборудованию …ных сетей		Тепловые сети от массовой котельной ул. Роза Люксембург,52 до ввода в жилой дом ул. Комсомольская, 79	2Ду 125 - 30 м, 2Ду 125 - 310 м, 2Ду 65 - 115 м, 2Ду 65 - 10 м, (прокладка подземная/тех.подполье)	м	255	255	2019	2021	10 281,17		10 281,17			-	-
…ование строительно-…ажных работ по …ческому переоборудованию …ных сетей		Тепловые сети от ЦТП 45 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,7, от ТК-1 в районе ул.Т.Шевченко,11 до ввода в жилой дом ул.Косарева,15, от ввода в жилой дом ул.Косарева, 9 до ТК-8 в рай-оне ул.Косарева,5 от стены жилого дома ул.Косарева,17 до стены жилого дома ул.Косарева,17 от ТК-2 в районе ул.Т.Шевченко,5 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,5, от ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,3 до ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,3, от стены жилого дома ул.Молодых строителей,4 до ввода в жилой дом ул.Молодых строителей,4 от ЦТП 45 котельной ул.Рыбаков,1	2Ду 300 - 20 м, 2Ду 100 - 30 м, 2Ду 100 - 40 м, 2Ду 300 - 65 м, Ду 300 - 51 м, 2Ду 200 - 50 м, 2Ду 200 - 50 м, 2Ду 200 - 25 м, 2Ду 150 - 65 м, 2Ду 250 - 15 м, 2Ду 200 - 35 м, 2Ду 200 - 100 м, 2Ду 125 - 32 м, 2Ду 125 - 65 м, 2Ду 65 - 45 м, 2Ду 125 - 60 м, 2Ду 80 - 40 м, 2Ду 100 - 154 м, (прокладка подземная/тех.подполье)	м	942	942	2019	2023	71 756,34				71 756,34	-	-
…ование строительно-…ажных работ по …ческому переоборудованию …ных сетей		Тепловые сети от ТК-4 в районе ул. Косарева,27 до ввода в школу №61 ул. Косарева, 12 от ЦТП 51 котельной ул. Рыбаков, 1	2Ду 100 - 55 м, (прокладка подземная/тех.подполье)	м	55	55	2019	2022	3 368,49			3 368,49		-	-
…ование строительно-…ажных работ по …ческому переоборудованию …ных сетей		Тепловые сети от ЦТП 49 до ТК-1 в районе ЦТП 49, от УТ-5 в районе кв.№57 ул. Т.Шевченко, 19 до ТК-7, от стены жилого дома ул.Мариенко,36 до стены жилого дома ул.Мариенко,36, от ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко, 31 до ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,37, от стены жилого дома ул.Мариенко,12 до ввода в жилой дом ул.Мариенко,12 от ЦТП 49 котельной ул.Рыбаков,1	2Ду 300 - 20 м, 2Ду 200 - 100 м, 2Ду 200 - 120 м, 2Ду 80 - 110 м, 2Ду 100 - 40 м, 2Ду 80 - 110 м, (прокладка подземная/тех.подполье)	м	550	550	2019	2022	40 819,05			40 819,05		-	-
…ование строительно-…ажных работ по …ческому переоборудованию …ных сетей		Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. Мариенко,9 до ввода в жилой дом ул. Мариенко,5, от ТК-10 в районе жилого дома ул. Мариенко,9 до ввода в жилой дом ул. Мариенко,9, от ТК-1 до ввода в жилой дом ул. Мариенко,13, от ТК-4 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко,50 до ТК-5 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко, 46 от ЦТП 52 котельной ул.Рыбаков,1	2Ду 150 - 40 м, 2Ду 100 - 60 м, 2Ду 100 - 60 м, 2Ду 100 - 20 м, 2Ду 150 - 40 м, 2Ду 80 - 90 м, 2Ду 150 - 35 м, (прокладка подземная/тех.подполье)	м	345	345	2019	2023	21 815,44				21 815,44	-	-
…ование строительно-…ажных работ по …ческому переоборудованию …ных сетей		Тепловые сети от ТК-6 в районе жилой дом ул.Рудничный проезд,2 до ввода в жилой дом ул. Рудничный проезд,12 котельной ул.Аксютина 37б	2Ду 100 - 290 м, 2Ду 32 - 90 м, (прокладка надземная/тех.подполье)	м	380	380	2019	2021	11 670,36		11 670,36			-	-

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с ЦДС)						
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед.изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					N 2021 1,051	N+1 2022 1,048	N+2 2023 1,047		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
...ленное строительно-...ных работ по ...ческому перевооружению ...ных сетей		Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома пр. Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №1 жилого дома ул. пр. Октябрьской Революции, д. 40, от ТК-1 в районе жилого дома ул. пр. Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №12 жилого дома пр. Октябрьской Революции, д. 40 от ЦТП-47 котельной ул. Рыбаков, д. 1	2Ду 150 - 50 м, 2Ду 150 - 35 м, (прокладка подземная/тех. подполье)	м	85	85	2019	2022	6 412,80			6 412,80		-	-
...ленное строительно-...ных работ по ...ческому перевооружению ...ных сетей		Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. пр. Октябрьской Революции,26 до ввода №1 жилого дома ул. пр. Октябрьской Революции, 26, от ТК-2 в районе жилого дома пр. Октябрьской Революции, 26 до ввода №13, от ТК-3 в районе жилого дома ул. пр. Октябрьской Революции, 22 до ввода №1 жилого дома ул. пр. Октябрьской Революции, 22/4, от ТК-4 в районе жилого дома ул. пр. Октябрьской Революции,22/8 до ввода в жилой дом ул. пр. Октябрьской Революции,22/8 от ЦТП 48 котельной ул. Рыбаков,1	2Ду 150 - 28 м, 2Ду 150 - 30 м, 2Ду 150 - 25 м, 2Ду 150 - 50 м, (прокладка подземная)	м	133	133	2019	2023	13 874,00				13 874,00	-	-
...ленное строительно-...ных работ по ...ческому перевооружению ...ных сетей		Тепловые сети от котельной ул. Куйбышевская,16 до ввода в жилой дом ул. Ленина,9, от жилого дома ул. Ленина,9 до ввода в дом культуры ул. Ленина,5-7	2Ду 150 - 20 м, 2Ду 150 - 50 м, 2Ду 100 - 72 м, 2Ду 65 - 10 м, 2Ду 50 - 12 м, (прокладка подземная)	м	184	184	2019	2022	10 492,34			10 492,34		-	-
...ленное строительно-...ных работ по ...ческому перевооружению ...ных сетей		Тепловые сети от ранее ввода на жилой дом ул. Кирова,15 до ввода в жилой дом ул. Кирова,17 от котельной ул. Кирова,29а	2Ду 80 - 80 м, 2Ду 40 - 15 м, (прокладка подземная/тех. подполье)	м	95	95	2019	2022	9 551,11			9 551,11		-	-
...ленное строительно-...ных работ по ...ческому перевооружению ...ных сетей		Тепловые сети от ЦТП 14 ул. Хрусталева, 117а до стены жилого дома ул. Островка, 216 с отводами на подключенные жилые дома и от ТК-30 в районе ул. Островка, 204 до стены жилого дома ул. Островка, 102 с отводами на подключенные жилые дома от ЦТП 14 котельной ул. Хрусталева, 66-А	2Ду 250 - 80 м, 2Ду 200 - 100 м, 2Ду 125 - 34 м, 2Ду 100 - 30 м, 2Ду 100 - 28 м, 2Ду 150 - 90м, 2Ду 150 - 66 м, 2Ду 150 - 19 м, 2Ду 100 - 10 м, 2Ду 100 - 48 м, 2Ду 100 - 90 м, 2Ду 200 - 65 м, (прокладка подземная/тех. подполье)	м	630	630	2019	2022	40 666,22			40 666,22		-	-
...ленное строительно-...ных работ по ...ческому перевооружению ...ных сетей		Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. Мерзляка Крылова,8 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова,12 от ЦТП 37 котельной ул. Рыбаков, 1	2Ду 125 - 79 м, 2Ду 100 - 37 м, 2Ду 100 - 50 м, (прокладка подземная)	м	166	166	2019	2021	14 390,30		14 390,30			-	-
...ленное строительно-...ных работ по ...ческому перевооружению ...ных сетей		Тепловые сети от ТК 8-4 в районе ул. Н.Мужика, 78а до стены жилого дома ул. Я.Лазарева,19 с отводами на подключенные жилые дома и от ввода в жилой дом ул. Н.Мужика, 43 в районе ул. Н.Мужика, 78а до стены жилого дома ул. Короленка,18 с отводами на подключенные жилого дома котельной ул. Хрусталева, д.55	2Ду 125 - 280 м, 2Ду 100 - 142 м, 2Ду 80 - 83 м, 2Ду 50 - 7 м, 2Ду 50 - 28 м, 2Ду 50 - 11 м, 2Ду 50 - 5 м, 2Ду 50 - 25 м, 2Ду 125 - 140 м, 2Ду 65 - 100 м, 2Ду 50 - 120 м, 2Ду 50 - 6 м, 2Ду 50 - 6 м, 2Ду 50 - 6 м, 2Ду 50 - 6 м, 2Ду 50 - 6 м, (прокладка подземная/тех. подполье)	м	992	992	2019	2021	56 616,59		56 616,59			-	-

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в ценовых (тыс. руб. (с НДС)							
			Наименование показателя (мощность, протяженность (диаметр и т.д.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					N 2021	N+1 2022	N+2 2023		
											1,051	1,048	1,047		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
...ьных работ по ...ому перекладыванию ...ных сетей		Тепловые сети от ЦТП-7 (ул.Запрудная,15) до ТК-11 в районе ул.И.Мельца,10б; от ЦТП-5 до входа в ДОС №120 ул.Маршала Баграмяна,7 от котельной ул.Хрусталева, д.31	2Ду 150 - 245 м; 2Ду 80 - 65 м; 2Ду 150 - 25 м. (прокладка подземная(тех.подполье))	м	335	335	2019	2022	18 956,04			18 956,04		-	-
...ьных работ по ...ому перекладыванию ...ных сетей		Тепловые сети от ГТК-12а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-36, ул.Г.Бреста,67а; от ГТК-12а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-44, ул.Г.Бреста,25а и ЦТП-38, ул.Г.Бреста, 15а от котельной ул. Рыбацкая, 1	2Ду 250 - 220 м; 2Ду 200 - 205 м; 2Ду 300 - 150 м; 2Ду 500 - 270 м; 2Ду 300 - 1400 м. (прокладка подземная)	м	1445	1445	2019	2023	89 077,90				89 077,90	-	-
...ьных работ по ...ому перекладыванию ...ных сетей		Тепловые сети от ТК в районе жилого дома ул. Нины Корчагиной, 3г до конца тех.подполья данного дома ул. Нины Корчагиной, 42, от ЦТП-40 котельной ул. Рыбацкая, 1	2Ду 200 - 60 м; 2Ду 100 - 52 м. (прокладка подземная(тех.подполье))	м	112	112	2019	2021	12 500,48		12 500,48			-	-
...ьных работ по ...ому перекладыванию ...ных сетей		Тепловые сети от ТОЦ-7 в районе УВД ул. А.Кизюра,19а до ЦТП-35, от ТКШ-8 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 52а до ЦТП-41	2Ду 300 - 353 м; 2Ду 250 - 280 м; 2Ду 250 - 350 м. (прокладка подземная)	м	983	983	2018	2022	67 866,96			67 866,96		-	-
...ьных работ по ...ому перекладыванию ...ных сетей		Тепловые сети от ТК-1 в районе здания ул. Мерзл.2 (СШ №30) до входа в жилой дом ул.Гренкина,12	2Ду 150 - 235 м,2Ду 50 - 25 м; 2Ду 50 - 25 м; 2Ду 32 - 40 м; 2Ду 32 - 50 м. (прокладка подземная(тех.подполье))	м	375	375	2018	2021	13 397,34		13 397,34			-	-
...ьных работ по ...ому перекладыванию ...ных сетей		Тепловые сети от ТК-3 в районе жилого дома ул. Героев Брестской крепости, 25 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Житкова, 3 от ЦТП 44 котельной ул.Рыбацкая,1	2Ду 150 - 67 м. (прокладка подземная)	м	67	67	2019	2021	6 472,19		6 472,19			-	-
...ьных работ по ...ому перекладыванию ...ных сетей		Теплотрассы перекладываемых участков сетей от котельной ул.Фалеевича,41а до ТК-21 в районе жилого дома ул. Героев,76; Тепловые сети от входа в жилой дом ул. Героев,73 до входа в жилой дом ул. Героев,75 от котельной ул. Фалеевича,41а. Тепловые сети от ТК-6 в районе жилого дома ул.Героев,63 до ТК-5 в районе жилого дома ул.Героев,65, от ТК-6 до входа в жилой дом ул.Героев,63, от ТК-5 до входа в жилой дом ул.Героев,65 от котельной ул.Фалеевича,41а	2Ду 150 - 135 м; 2Ду 50 - 6 м; 2Ду 80 - 55 м	м	196	196	2019	2022	11 464,00			11 464,00			

в том числе мероприятия существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

...дующая и языной ...ей с переводом на ...ный газ по адресу: ул. ...а, 52	Перевод угольных котельных на газ	ул. Октябрьская, 52	Мощность	Газ	0,03	0,326	2018	2021	14 819,17		14 819,17				
...ружная угольной ...ей с переводом на ...ный газ по адресу: ул. ...ва,9	Перевод угольных котельных на газ	ул. Радиальная, 9	Мощность	Газ	1,391	1,031	2018	2021	33 000,14		33 000,14				
...ение перекладываемых ...ов ул. Толстого,21а	Повышение надежности теплоснабжения	ул. Толстого, 21а	Мощность	Газ	2,84	2,84	2018	2021	25 748,42		25 748,42				

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики: Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед.изм.	Значение показателя: до реализации мероприятия	Значение показателя: после реализации мероприятия	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс.руб. (с НДС): Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам: N 2021 1,061	N+1 2022 1,048	N+2 2023 1,047	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
...ческого нерегулируемого ...ной ул. Героев ...стополя (20)	Повышение надежности теплоснабжения	ул. Героев Севастополя, 120	Мощность	Гкал	1,047	1,045	2021	2023	13 146,75				13 146,75		
...ие 3									618 192,68		198 905,14	209 617,12	209 670,42		
...ероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения															
...ирования программы ...тосберегания и повышения ...ергетической эффективности	Соблюдение требований законодательства								5 456,04		5 456,04	0,00	0,00		
...на насосов на современные ...тосберегающие	Экономия электроэнергии	ул. Загородная Бухта,15, Адмирала Октябрьского, 5-б, Керова, 28а, Строительная, 49а, Н.Крупской, 3а, Володарского 10 и др.		шт	6	6	2021	2021	5 237,40		5 237,40				
...ения и замена узлов учета ...ной энергии	Соблюдение требований законодательства	ул. Уздовая, 118а, с. Орловка, ул. Сухой		шт	0	2	2021	2021	218,64		218,64				
...ие 4									5 456,04	0,00	5 456,04	0,00	0,00		
Группа 5. Выполнение эксплуатации, консервации и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															
...ксплуатация, консервация и демонтаж тепловых сетей															
...ксплуатация, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
...ие 5															
...ерение									699 619,62		280 332,08	209 617,12	209 670,42	-	

...ектор ГУПС "Севтеплоэнерго"

Горбунов Д.В.
Ф.И.О

Форма N 3-НП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

Государственное унитарное предприятие города Севастополя "Севтеплоэнерго"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения

на 2021-2023 годы

N п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	фактические 2019 г.	Плановые значения			
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации		
					2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/Гкал	27,49	-	27,49	27,49	27,49
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1641	0,1665	0,1638	0,1638	0,1638
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	97,0	97,0	97,0	96,5	96,4
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	250193,50	255760,90	255491,30	256768,76	258052,60
		% от полезного отпуска тепловой энергии	29,47	30,13	30,10	30,25	30,40
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды*	762676,0	476411,3	760152,2	757899,77	754252,76
		куб.м. для пара**	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-
7.1.	Снижение валовых вредных выбросов в атмосферу	тонн	-	-	19,58	0,00	7,88

Директор ГУПС "Севтеплоэнерго"

Горбунов Д.В.

ФИО

М.П.

Государственное унитарное предприятие города Севастополя ИНН 9204004793 «Севтеплоэнерго»

Финансовый план

Государственного унитарного предприятия города Севастополя "Севтеплоэнерго"

(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. с НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		передача тепловой энергии	*производство тепловой энергии*		2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	**Собственные средства**						
1.1.	амортизационные отчисления	531 478,21	97 686,05	629 164,25	209 876,71	209 617,12	209 670,42
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	0,00	-	-	-
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	0,00	-	-	-
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	0,00	0,00	-	-	
2.	**Привлеченные средства**	-	-	0,00	-	-	-
2.1.	кредиты			0,00	-	-	-
2.2.	займы организаций	-	-	0,00	-	-	-
2.3.	прочие привлеченные средства	-	-	0,00	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	17 613,84	17 613,84	17 613,84	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в.т.ч. лизинг	-	52 841,53	52 841,53	52 841,53	-	-
	ИТОГО по программе	531 478,21	168 141,42	699 619,62	280 332,08	209 617,12	209 670,42

Директор ГУПС "Севтеплоэнерго" **Горбунов Д.В.**

Ф.И.О.

М.П.

Форма N 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Государственное унитарное предприятие г. Севастополя "Севтеплоэнерго"

2021-2023

Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, тут/Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к нормативной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям,%			
	Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
	2019	2021	2022	2023	2019	2021	2022	2023	2019	2021	2022	2023		2021	2022	2023		2021	2022	2023
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
энерго"	0,7672	0,7643	0,7605	0,7570	0,022	0,022	0,022	0,021	0,1641	0,1638	0,1638	0,1638	0,812	0,810	0,810	0,809	17,60	17,54	17,49	17,40

Директор ГУПС "Севтеплоэнерго" Горбунов Д.В.

М.П. Ф.И.О.

Ожидаемый эффект от реализации инвестиционной программы

№ пп	Наименование мероприятия, объекта и работ	Ожидаемый эффект				Срок окупаемости, лет
		наименование показателя	в натуральном		в стоимостном, тыс.руб/год	
			ед.изм	Значение (кол во), в год		
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 7б	Снижение расхода топлива	т.у.т./год	110,53	1284,62	13,5
		Экономия ФОТ с отчислениями	тыс.руб.		1682,28	
2	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Междурядная,25	Снижение затрат на топлива	т.у.т./год	78,26	909,57	14,4
		Экономия ФОТ с отчислениями	тыс.руб.		1596,43	
3	Техническое перевооружение тепловых сетей	Снижение потерь тепловой энергии	Гкал	1649,85	3879,57	101,2
		Снижение потерь теплоносителя	м3	8423,24	1374,00	
4	Реконструкция угольной котельной с переводом на природный газ по адресу ул. Охотская, 52.	Снижение расхода топлива	т.у.т./год	46,19	536,88	8,1
		Экономия ФОТ с отчислениями	тыс.руб.		1295,93	
5	Реконструкция угольной котельной с переводом на природный газ по адресу ул. Родионова,9.	Снижение расхода топлива	т.у.т./год	80,61	936,93	13,0
		Экономия ФОТ с отчислениями	тыс.руб.		1596,43	
6	Техническое перевооружение котельной по адресу ул. Толстого, 21а	Снижение расхода топлива	т.у.т./год	30,76	178,33	20,2
		Экономия ФОТ с отчислениями	тыс.руб.		1095,74	
7	Техническое перевооружение котельной по адресу ул. Героев Севастополя, 12б	Снижение расхода топлива	т.у.т./год	4,79	27,79	12,0
		Экономия ФОТ с отчислениями	тыс.руб.		1067,12	

Расчет плановых значений показателя надежности объектов теплоснабжения , определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях.

(Постановление Правительства РФ от 16 мая 2014 г. №452)

$$P_{\text{п сети от tn}} = (N_{\text{п сети от to-1}} / L_{\text{to-1}}) \times (L_{\text{tn}} - \sum L_{\text{зам}} t_n) / L_{\text{tn}}$$

где

$N_{\text{п сети от to-1}}$ - фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;

t_o - 1-й год реализации инвестиционной программы;

tn - соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

L - суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, км;

$\sum L_{\text{зам}} t_n$ - суммарная протяженность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы, км;

L_{tn} - общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы, км;

t_o-1 - год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы.

Nп сети	L, км	Nп сети от to-1/ L	год	Lзам	L tn - ∑ Lзамtn/ Ltn	P п сети от tn
485	632,18	0,7672	2021	2,347	629,833	0,7643
			2022	3,159	626,674	0,7605
			2023	2,865	623,809	0,7570