

В целях обращения Потребителей тепловой энергии города Севастополя, чьи квартиры отключены от системы централизованного отопления, в судебные органы с исковым заявлением о сохранении жилого помещения в переустроенном состоянии ГУПС «Севтеплоэнерго», исходя из сложившейся судебной практики, рекомендует в качестве приложений к исковому заявлению следующие документы:

1. Правоустанавливающий документ на квартиру (договор, свидетельство о регистрации права собственности или договор социального найма, ордер, поквартирная карточка);
2. Обращение в Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя о предоставлении государственной услуги в согласовании переустройства жилого помещения в многоквартирном доме;
3. Отказ Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя в предоставлении государственной услуги в согласовании переустройства жилого помещения в многоквартирном доме;
4. Проектная, рабочая документация, технические условия, выданные ПАО «Севастопольгаз», относительно установки газового котла;
5. Акты о подключении газового котла;
6. Экспертное исследование либо иные документы, подтверждающие, что отключение жилого помещения в многоквартирном доме от централизованного отопления является переустройством жилого помещения, документы, подтверждающие, что данное переустройство жилого помещения соответствует строительным нормам и правилам, нормам противопожарной безопасности, что данное переустройство жилого помещения не нарушает права и законные интересы граждан, не создает угрозу их жизни и здоровью.

Граждане, осуществившие переустройство жилого помещения, предусматривающее установку индивидуальных источников тепловой энергии, не в соответствии с требованиями к переустройству, установленными действующим законодательством Российской Федерации, могут обратиться за консультацией по адресу: пр. Ген. Острякова, д.25, 5 этаж, каб. 512.