

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора Департамента городского хозяйства г. Севастополя

  
\_\_\_\_\_ / Е.С. Горлов /

« \_\_\_\_\_ » 2019 г.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ «СЕВТЕПЛОЭНЕРГО»  
на 2018-2020 годы

Директор по развитию и  
реализации государственных программ

Начальник управления по развитию



Т.Н. Фахргалиева

С.В. Коновалов

г. Севастополь, 2019 год

## Содержание

Паспорт инвестиционной программы ГУПС «Севтеплоэнерго» на 2018-2021 годы .....	3
Краткое описание мероприятий инвестиционной программы ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2018-2021 годы.....	9
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей.....	9
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников.....	15
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения.....	20
Приложения .....	22

**Паспорт инвестиционной программы ГУПС «Севтеплоэнерго» на 2018-2020 годы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	ГУПС «Севтеплоэнерго», 299011 г. Севастополь, ул. Людмилы Павличенко, 2
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти, утвердившего инвестиционную программу	Департамент городского хозяйства, г. Севастополь, ул. Ленина, 2
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. директора Департамента городского хозяйства г. Севастополя Горлов Е.С.
Сроки реализации инвестиционной программы	2018-2020 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления по развитию ГУПС «Севтеплоэнерго» С.В. Коновалов email: <a href="mailto:konovalovsv@sevastopolteplo.ru">konovalovsv@sevastopolteplo.ru</a> Тел. 41-79-78, доб. 1429
Руководитель регулируемой организации	Директор ГУПС «Севтеплоэнерго» Р.А. Галимуллин

Инвестиционная программа ГУПС «Севтепэнерго на 2018-2020 годы утверждена приказом Департамента городского хозяйства города Севастополя №520-ОД от 29.12.2017 года.

В настоящей пояснительной записке к инвестиционной программе на период 2018-2020 годы описываются изменения утвержденной инвестиционной программы, в том числе включение новых инвестиционных мероприятий.

Перечень мероприятий инвестиционной программы ГУПС "Севтепэнерго" на 2018-2020 годы представлен в Таблице №1.

Перечень мероприятий с распределением по годам реализации и стоимости выполнения работ указан в Приложении №1 (форма 2-ИП ТС).

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы представлены в Приложении №2 (форма 3-ИП ТС).

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения представлены в Приложении №3 (форма 4-ИП ТС).

Финансовый план по годам реализации представлен в Приложении №4 (форма 5-ИП ТС).

Обосновывающие материалы представлены в Приложении №5.

Таблица №1 Перечень мероприятий инвестиционной программы на 2018-2020 годы

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>		
1	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Каштановая, 5а	Перевод мазутной котельной на газ
2	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе котельной Крепостное шоссе	Перевод угольной котельной на газ
3	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Междурядная, 25	Перевод угольной котельной на газ
4	Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Поворотное в районе ул. Валиева	Перевод угольной котельной на газ
5	Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Орлиное в районе ул. Солнечная, 2	Перевод угольной котельной на газ
6	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе пер. Новикова, 24а	Перевод угольной котельной на газ
7	Строительство газовой блочно-модульной котельной в п. Солнечное в районе ул. Андреевская, 27	Перевод угольной котельной на газ
8	Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 7б	Перевод угольной котельной на газ

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей		
3.1.1 Капитальный ремонт (модернизация) тепловых сетей с заменой труб на предизолированные от кот. ул. Рыбаков, 1: от ЦТП-34 до Прспекта Октябрьской Революции, 93		
3.1.2 Техническое перевооружение тепловых сетей		
1	Тепловые сети от насосной котельной ул. Розы Люксембург, 52 до ввода в жилой дом ул. Комсомольская, 76	Повышение надежности теплоснабжения
2	Тепловые сети от ЦТП 45 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко, 7, от ТК-1 в районе ул.Т.Шевченко, 11 до ввода в жилой дом ул.Косарева, 15, от ввода в жилой дом ул.Косарева, 9 до ТК-8 в районе ул.Косарева, 5 от стены жилого дома ул.Косарева, 17 до стены жилого дома ул.Косарева, 17 от ТК-2 в районе ул.Т.Шевченко, 5 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко, 5, от ввода в жилой дом л.Т.Шевченко, 3 до ввода в жилой дом .Т.Шевченко, 3, от стены жилого дома ул.Молодых строителей, 4 до ввода в жилой дом ул.Молодых строителей, 4 от ЦТП 45 котельной ул.Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
3	Тепловые сети от котельной ул. Пахомова, 1г до ввода в жилой дом ул. Пахомова, 9а котельной ул.Пахомова, 1г, с.Орлиное	Повышение надежности теплоснабжения
4	Тепловые сети от ТК-4 в районе ул. Косарева, 27 до ввода в школу №61 ул. Косарева, 12 от ЦТП 51 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
5	Тепловые сети от ЦТП 49 до ТК-1 в районе ЦТП 49, от УТ-3 в районе шк.№57 ул. Т.Шевченко, 19 до ТК-7, от стены жилого дома ул.Маринеско, 16 до стены жилого дома ул.Маринеско, 16, от ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко, 31 до ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко, 37, от стены жилого дома ул.Маринеско, 12 до ввода в жилой дом ул.Маринеско, 12 от ЦТП 49 котельной ул.Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
6	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. Маринеско, 9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско, 5, от ТК-10 в районе жилого дома ул. Маринеско, 9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско, 9, от ТК-1 до ввода в жилой дом ул. Маринеско, 13, от ТК-4 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко, 50 до ТК-5 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко, 46 от ЦТП 52 котельной ул.Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
7	Тепловые сети от ТК-6 в районе жилой дом ул.Рудничный проезд, 2 до ввода в жилой дом ул. Рудничный проезд, 12 котельной ул.Аксютинна 37б	Повышение надежности теплоснабжения
8	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома пр. Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40, от ТК-1 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №12 жилого дома пр.Октябрьской Революции, д. 40 от ЦТП 47 котельной ул. Рыбаков, д. 1	Повышение надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
9	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции,26 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 26, от ТК-2 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 26 до ввода №13, от ТК-3 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 22 до ввода №1 жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции, 22/4, от ТК-4 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 до ввода в жилой дом ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 от ЦТП 48 котельной ул. Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
10	Тепловые сети от котельной ул.Фильченкова,41а до ТК-24 в районе дома быта ул. Горпищенко,76. Тепловые сети от ввода в жилой дом ул. Горпищенко,73 до ввода в жилой дом ул. Горпищенко,75 от котельной ул. Фильченкова,41а. Тепловые сети от ТК-6 в районе жилого дома ул.Горпищенко,63 до ТК-5 в районе жилого дома ул.Горпищенко,65, от ТК-6 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,63, от ТК-5 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,65 от котельной ул.Фильченкова,41	Повышение надежности теплоснабжения
11	Тепловые сети от котельной ул.Куйбышевская,16 до ввода в жилой дом ул.Ленина,9, от жилого дома ул.Ленина,9 до ввода в дом культуры ул.Ленина,5-7	Повышение надежности теплоснабжения
12	Тепловые сети от разветвления на жилой дом ул. Куприна,15 до ввода в жилой дом ул.Калича,57 от котельной ул.Кирова,28а	Повышение надежности теплоснабжения
13	Тепловые сети от ЦТП 14 ул.Хрусталева, 117а до стены жилого дома ул.Острякова, 216 с отводами на подключенные жилые дома и от ТК-30 в районе ул.Острякова, 204 до стены жилого дома ул.Острякова, 192 с отводами на подключенные жилые дома от ЦТП 14 котельной ул. Хрусталёва, 66-А	Повышение надежности теплоснабжения
14	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.Маршала Крылова,8 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова,12 от ЦТП 37 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
15	Тепловые сети от ТК 8-4 в районе ул.Н.Музыки, 78а до стены жилого дома ул.Я.Иванова,19 с отводами на подключенные жилые дома и от ввода в жилой дом ул. Н.Музыки, 43 в районе ул.Н.Музыки, 78а до стены жилого дома ул.Короленко,18 с отводами на подключенные жилого дома котельной ул. Хрусталёва, д.35	Повышение надежности теплоснабжения
16	Тепловые сети от ЦТП-5 (М.Бирюзова,13) до ТК11 в районе ул.Н.Музыки,100, от ЦТП-5 до ввода в Д/С №120 ул.Маршала Бирюзова,7 от котельной ул.Хрусталёва, д.35	Повышение надежности теплоснабжения
17	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. А.Кесаева,8/5 до ввода в жилой дом ул. А.Кесаева,14в, от ТК-1 в районе жилого дома ул. А.Кесаева,8/5 до ввода в жилой дом ул. А. Кесаева,4 от ЦТП 53 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
18	Тепловые сети от жилого дома ул. Лоцманская, 5 до ТК 27 в районе жилого дома ул. Маршала Геловани, 28 от ЦТП-13 котельной ул. Маршала Геловани, 3	Повышение надежности теплоснабжения
19	Тепловые сети от ТК 5 в районе поликлиники №110 ул.Терещенко,10 до ТК в районе жилого дома ул.Терещенко,18, от котельной ул.Володарского,19	Повышение надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
20	Тепловые сети от ТК-7 в районе жилого дома ул. Флагманская, 5 до жилого дома ул. ген. Коломийца, 9 от ЦТП 12 котельной ул. Маршала Геловани, 3	Повышение надежности теплоснабжения
21	Тепловые сети от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-46, ул.Г.Бреста,47а, от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-44, ул.Г.Бреста,25а и ЦТП-38, ул.Г.Бреста, 15а на котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
22	Тепловые сети от ТК 6/1 в районе жилого дома ул. Кулакова, 41 до жилого дома ул.Октябрьского,8 от ЦТП 4 котельной ул.Загородная балка, 15	Повышение надежности теплоснабжения
23	Тепловые сети от ТК в районе жилого дома ул. Павла Корчагина, 40 до конца тех.подполья жилого дома ул. Павла Корчагина, 42, от ЦТП 40 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
24	Тепловые сети от ТКIII-7 в районе УВД ул. А.Кесаева,15а до ЦТП-35, от ТКIII-8 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 52а до ЦТП-41	Повышение надежности теплоснабжения
25	Тепловые сети от СК-13 в районе жилого дома ул.Хрусталева,117 до стены жилого дома ул.Острякова,186 с отводами на подключенные жилые дома и от ввода в жилой дом ул.Острякова,174 до стены жилого дома ул.Острякова,176 с отводами на подключенные жилые дома от ЦТП 14 котельной ул. Хрусталева, д. 66-А	Повышение надежности теплоснабжения
26	Тепловые сети от ТК-1 в районе здания ул. Мира,2 (СШ №30) до ввода в жилой дом ул.Грошева,12	Повышение надежности теплоснабжения
27	Тепловые сети от ТК-3 в районе жилого дома ул. Героев Бреста, 25 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова, 3 от ЦТП 44 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
<b>3.1.3 Реконструкция тепловых сетей</b>		
1	Тепловые сети от котельной Загородная балка до СК-6 (ул. Демидова, 40) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
2	Тепловые сети от котельной Рыбаков, 1 от ТК-26 до ГТК-III-8 г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
3	Тепловые сети от котельной Хрусталева, 66а до ТК-20 ГУ (Хрусталева, 72) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
4	Тепловые сети от котельной Хрусталева, 35 до выхода из жилого дома Острякова, 33 г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
5	Тепловые сети от котельной Ерошенко, 17а до ГТК19/2 (Н. Островской, 10д) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
6	Тепловые сети от котельной Рыбаков, 1 от ГТК-16 (ул. Г. Сталинграда, 41) до ЦТП-40 (ул. Корчагина, 40) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
7	Тепловые сети от котельной Геловани, 3 до ТК-28 (Геловани, 10) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>		
1	Автоматизация и диспетчеризация ЦТП от котельной Рыбаков,1	Непрерывность контроля за работой оборудования, сокращение численности оперативного персонала
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>		
1	Применение регуляторов частоты вращения асинхронных двигателей котельной ул. Геловани, 3	Экономия потребления электроэнергии
2	Применение регуляторов частоты вращения асинхронных двигателей котельной ул. Загородная балка,15	Экономия потребления электроэнергии

## **Краткое описание мероприятий инвестиционной программы ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2018-2020 годы**

### **Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей**

Котельные ГУПС «Севтеплоэнерго» характеризуются низкой эффективностью работы, а именно:

- низким КПД оборудования котельных;
- убыточностью производства и отпуска тепловой энергии на источниках теплоснабжения;
- превышением установленной тепловой мощности котельной над присоединенной нагрузкой;
- отсутствием системы автоматического регулирования температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха, как следствие – необходимостью привлечения персонала для сезонной работы на котельной;
- отсутствием системы диспетчеризации.

В этот раздел инвестиционной программы включены следующие мероприятия по проектированию новых источников тепловой энергии.

#### **2.1 Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Каштановая, 5а**

Существующая котельная в районе ул. Каштановая, 5а находится в эксплуатации около 50 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является мазут. Рассматриваемая котельная работает в водогрейном режиме по температурному графику 95/70. Режим работы – сезонный, с октября по апрель.

В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации на строительство новой газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Каштановая, 5а общей тепловой нагрузкой 0,67 Гкал/час. Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания заданных парамет-

ров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

ПСД – 2020 год.

Стоимость работ в соответствии с заключенным договором составляет 3950,00 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Раздел 10.4 Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. Раздел 3.1.1 Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

## **2.2 Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе Крепостного шоссе**

Существующая котельная в районе Крепостного шоссе находится в эксплуатации около 40 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации на строительство новой газовой блочно-модульной котельной в районе Крепостного шоссе общей тепловой нагрузкой 0,5 Гкал/час. Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

ПСД – 2020 год;

Стоимость работ в соответствии с заключенным договором составляет 3790,00 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Раздел 10.4 Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. Раздел 3.1.1 Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

### **2.3 Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Междурядная, 25**

Существующая котельная в районе ул. Междурядная, 25 находится в эксплуатации около 50 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации на строительство новой газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Междурядная, 25 общей тепловой нагрузкой 0,34 Гкал/час. Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

ПСД – 2020 год.

Стоимость работ в соответствии с заключенным договором составляет 3738,00 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Раздел 10.4 Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. Раздел 3.1.1 Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

### **2.4 Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Поворотное в районе ул. Валиева**

Существующая котельная в с. Поворотное в районе ул. Валиева находится в эксплуатации более 40 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует

современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации на строительство новой газовой блочно-модульной котельной в с. Поворотное в районе ул. Валиева общей тепловой нагрузкой 0,18 Гкал/час. Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

ПСД – 2020 год.

Стоимость работ в соответствии с заключенным договором составляет 3300,00 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Раздел 10.4 Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. Раздел 3.1.1 Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

## **2.5 Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Орлиное в районе ул. Солнечная, 2**

Существующая котельная в с. Орлиное в районе ул. Солнечная, 2 находится в эксплуатации около 25 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации на строительство новой газовой блочно-модульной котельной в с. Орлиное в районе ул. Солнечная, 2 общей тепловой нагрузкой 0,69 Гкал/час. Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

ПСД – 2020 год.

Стоимость работ в соответствии с заключенным договором составляет 4200,00 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Раздел 10.4 Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. Раздел 3.1.1 Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

## **2.6 Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе пер. Новикова, 24а**

Существующая котельная в районе пер. Новикова, 24а находится в эксплуатации более 40 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации на строительство новой газовой блочно-модульной котельной в районе пер. Новикова, 24а общей тепловой нагрузкой 0,5 Гкал/час. Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

ПСД – 2019 год.

Стоимость работ в соответствии с заключенным договором составляет 4743,2 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Раздел 10.4 Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. Раздел 3.1.1 Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

## **2.7 Строительство газовой блочно-модульной котельной в п. Солнечное в районе ул. Андреевская, 27**

Существующая котельная в п. Солнечное в районе ул. Андреевская, 27 находится в эксплуатации более 30 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации на строительство новой газовой блочно-модульной котельной в п. Солнечное в районе ул. Андреевская, 27 общей тепловой нагрузкой 0,89 Гкал/час. Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания заданных параметров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

ПСД – 2020 год.

Стоимость работ в соответствии с заключенным договором составляет 4783,05 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Раздел 10.4 Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. Раздел 3.1.1 Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

## **2.8 Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 76**

Существующая котельная в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 76 находится в эксплуатации более 30 лет, исчерпан эксплуатационный ресурс, используемое оборудование физически и морально устарело, не соответствует современным требованиям по энергоэффективности, промышленной и экологической безопасности. Основным топливом котельной является уголь.

В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации на строительство новой газовой блочно-модульной котельной в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 76 общей тепловой нагрузкой 0,6 Гкал/час. Проектом предусматривается применение современного оборудования и материалов, применение средств автоматизации для поддержания

заданных параметров работы, а также диспетчеризации, позволяющей дистанционно контролировать работу котельной и отказаться от постоянного присутствия в котельной обслуживающего персонала.

Топливо: природный газ.

Выполнение работ:

ПСД – 2020 год.

Стоимость работ в соответствии с заключенным договором составляет 4030,0 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие включено в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Раздел 10.4 Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. Раздел 3.1.1 Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

### **Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников**

#### **3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей**

Тепловые сети, находящиеся в обслуживании ГУПС "Севтеплоэнерго" характеризуются высокой степенью изношенности. Более 90% тепловых сетей имеют сроки службы, превышающие нормативные. Техническое перевооружение и реконструкция существующих тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса позволит повысить надежность работы системы теплоснабжения, снизить масштабы износа основных фондов.

##### **3.1.1. Капитальный ремонт (модернизация) тепловых сетей с заменой труб на предизолированные.**

Мероприятие по участку от кот. ул. Рыбаков, 1: от ЦТП-34 до Проспекта Октябрьской Революции, 93 утверждено в инвестиционной программе на 2018. Плановая стоимость работ в 2018 году составляет 8 547,0 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятия утвержденной инвестиционной программы на 2019-2020 годы Капитальный ремонт (модернизация) тепловых сетей с заменой труб на предизолированные на участках:

- Кот.ул. Рыбаков,1 : от ТК-40 - до ул. Героев Сталинграда,33 исключается из инвестиционной программы по причине выполнения работ по замене участка в рамках соглашения между Правительством Севастополя и Правительством Москвы о торгово-экономическом, научно-техническом и культурном сотрудничестве от 22.11.2018.

- Кот. Муссон: от ул.Л.Чайкиной, 95- до ТК4,5 (ул. Меньшикова, 84) – замена участка включается в новое мероприятие по п. 3.1.1.43 Техническое перевооружение тепловых сетей от ТК-4.3 до жилого дома ул. Меньшикова, 92, от ТК 4.5 у жилого дома ул. Меньшикова, 84 до жилого дома ул. Меньшикова, 82 от ЦТП-42 котельной «Муссон».

### 3.1.2 Техническое перевооружение тепловых сетей

Перечень мероприятий по техническому перевооружению тепловых сетей ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2019-2020 годы представлен в Таблице №2 настоящей пояснительной записки.

Таблица №2 Перечень мероприятий по техническому перевооружению тепловых сетей ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2019-2020 годы

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей		
3.1.2 Техническое перевооружение тепловых сетей		
1	Тепловые сети от насосной котельной ул. Розы Люксембург,52 до ввода в жилой дом ул. Комсомольская, 76	Повышение надежности теплоснабжения
2	Тепловые сети от ЦТП 45 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,7, от ТК-1 в районе ул.Т.Шевченко,11 до ввода в жилой дом ул.Косарева,15, от ввода в жилой дом ул.Косарева, 9 до ТК-8 в районе ул.Косарева,5 от стены жилого дома ул.Косарева,17 до стены жилого дома ул.Косарева,17 от ТК-2 в районе ул.Т.Шевченко,5 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,5, от ввода в жилой дом л.Т.Шевченко,3 до ввода в жилой дом .Т.Шевченко,3, от стены жилого дома ул.Молодых строителей,4 до ввода в жилой дом ул.Молодых строителей,4 от ЦТП 45 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
3	Тепловые сети от котельной ул. Пахомова,1г до ввода в жилой дом ул. Пахомова,9а котельной ул.Пахомова,1г, с.Орлиное	Повышение надежности теплоснабжения
4	Тепловые сети от ТК-4 в районе ул. Косарева,27 до ввода в школу №61 ул. Косарева, 12 от ЦТП 51 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
5	Тепловые сети от ЦТП 49 до ТК-1 в районе ЦТП 49, от УТ-3 в районе шк.№57 ул. Т.Шевченко, 19 до ТК-7, от стены жилого дома ул.Маринеско,16 до стены жилого дома ул.Маринеско,16, от ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко, 31 до ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,37, от стены жилого дома ул.Маринеско,12 до ввода в жилой дом ул.Маринеско,12 от ЦТП 49 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
6	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. Маринеско,9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,5, от ТК-10 в районе жилого дома ул. Маринеско,9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,9, от ТК-1 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,13, от ТК-4 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко,50 до ТК-5 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко, 46 от ЦТП 52 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
7	Тепловые сети от ТК-6 в районе жилой дом ул.Рудничный проезд,2 до ввода в жилой дом ул. Рудничный проезд,12 котельной ул.Аксютина 37б	Повышение надежности теплоснабжения
8	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома пр. Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40, от ТК-1 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №12 жилого дома пр.Октябрьской Революции, д. 40 от ЦТП 47 котельной ул. Рыбаков, д. 1	Повышение надежности теплоснабжения
9	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции,26 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 26, от ТК-2 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 26 до ввода №13, от ТК-3 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 22 до ввода №1 жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции, 22/4, от ТК-4 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 до ввода в жилой дом ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 от ЦТП 48 котельной ул. Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
10	Тепловые сети от котельной ул.Фильченкова,41а до ТК-24 в районе дома быта ул. Горпищенко,76. Тепловые сети от ввода в жилой дом ул. Горпищенко,73 до ввода в жилой дом ул. Горпищенко,75 от котельной ул. Фильченкова,41а. Тепловые сети от ТК-6 в районе жилого дома ул.Горпищенко,63 до ТК-5 в районе жилого дома ул.Горпищенко,65, от ТК-6 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,63, от ТК-5 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,65 от котельной ул.Фильченкова,41	Повышение надежности теплоснабжения
11	Тепловые сети от котельной ул.Куйбышевская,1б до ввода в жилой дом ул.Ленина,9, от жилого дома ул.Ленина,9 до ввода в дом культуры ул.Ленина,5-7	Повышение надежности теплоснабжения
12	Тепловые сети от разветвления на жилой дом ул. Куприна,15 до ввода в жилой дом ул.Калича,57 от котельной ул.Кирова,28а	Повышение надежности теплоснабжения
13	Тепловые сети от ЦТП 14 ул.Хрусталева, 117а до стены жилого дома ул.Острякова, 216 с отводами на подключенные жилые дома и от ТК-30 в районе ул.Острякова, 204 до стены жилого дома ул.Острякова, 192 с отводами на подключенные жилые дома от ЦТП 14 котельной ул. Хрусталёва, 66-А	Повышение надежности теплоснабжения
14	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.Маршала Крылова,8 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова,12 от ЦТП 37 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
15	Тепловые сети от ТК 8-4 в районе ул.Н.Музыки, 78а до стены жилого дома ул.Я.Иванова,19 с отводами на подключенные жилые дома и от ввода в жилой дом ул. Н.Музыки, 43 в районе	Повышение надежности теплоснабжения

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
	ул.Н.Музыки, 78а до стены жилого дома ул.Короленко,18 с отводами на подключенные жилого дома котельной ул. Хрусталёва, д.35	
16	Тепловые сети от ЦТП-5 (М.Бирюзова,13) до ТК11 в районе ул.Н.Музыки,100, от ЦТП-5 до ввода в Д/С №120 ул.Маршала Бирюзова,7 от котельной ул.Хрусталёва, д.35	Повышение надежности теплоснабжения
17	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. А.Кесаева,8/5 до ввода в жилой дом ул. А.Кесаева,14в, от ТК-1 в районе жилого дома ул. А.Кесаева,8/5 до ввода в жилой дом ул. А. Кесаева,4 от ЦТП 53 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения
18	Тепловые сети от жилого дома ул. Лоцманская, 5 до ТК 27 в районе жилого дома ул. Маршала Геловани, 28 от ЦТП-13 котельной ул. Маршала Геловани, 3	Повышение надежности теплоснабжения
19	Тепловые сети от ТК 5 в районе поликлиники №110 ул.Терещенко,10 до ТК в районе жилого дома ул.Терещенко,18, от котельной ул.Володарского,19	Повышение надежности теплоснабжения
20	Тепловые сети от ТК-7 в районе жилого дома ул. Флагманская, 5 до жилого дома ул. ген. Коломийца, 9 от ЦТП 12 котельной ул. Маршала Геловани, 3	Повышение надежности теплоснабжения
21	Тепловые сети от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-46, ул.Г.Бреста,47а, от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-44, ул.Г.Бреста,25а и ЦТП-38, ул.Г.Бреста, 15а на котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
22	Тепловые сети от ТК 6/1 в районе жилого дома ул. Кулакова, 41 до жилого дома ул.Октябрьского,8 от ЦТП 4 котельной ул.Загородная балка, 15	Повышение надежности теплоснабжения
23	Тепловые сети от ТК в районе жилого дома ул. Павла Корчагина, 40 до конца тех.подполья жилого дома ул. Павла Корчагина, 42, от ЦТП 40 котельной ул. Рыбаков, 1	Повышение надежности теплоснабжения
24	Тепловые сети от ТКIII-7 в районе УВД ул. А.Кесаева,15а до ЦТП-35, от ТКIII-8 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 52а до ЦТП-41	Повышение надежности теплоснабжения
25	Тепловые сети от СК-13 в районе жилого дома ул.Хрусталёва,117 до стены жилого дома ул.Острякова,186 с отводами на подключенные жилые дома и от ввода в жилой дом ул.Острякова,174 до стены жилого дома ул.Острякова,176 с отводами на подключенные жилые дома от ЦТП 14 котельной ул. Хрусталёва, д. 66-А	Повышение надежности теплоснабжения
26	Тепловые сети от ТК-1 в районе здания ул. Мира,2 (СШ №30) до ввода в жилой дом ул.Грошева,12	Повышение надежности теплоснабжения
27	Тепловые сети от ТК-3 в районе жилого дома ул. Героев Бреста, 25 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова, 3 от ЦТП 44 котельной ул.Рыбаков,1	Повышение надежности теплоснабжения

Стоимость работ, определенная на основании заключенных договоров составляет 23 080,31 тыс. рублей с учетом НДС, в том числе:

- в 2019 году - 20 051,76 тыс. рублей с учетом НДС (ПСД).
- в 2020 году – 3 028,25 тыс. рублей с учетом НДС (ПСД).

Мероприятия включены в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Табл. 7.1.3 Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них. Раздел 3.2.3.2 Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

### 3.1.3 Реконструкция тепловых сетей

Перечень мероприятий по реконструкции тепловых сетей ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2019-2020 годы представлен в Таблице №3 настоящей пояснительной записки.

Таблица №3 Перечень мероприятий по реконструкции тепловых сетей ГУПС "Севтеплоэнерго" на 2019-2020 годы

№ пп	Наименование мероприятия	Примечание
3.1.3 Реконструкция тепловых сетей		
1	Тепловые сети от котельной Загородная балка до СК-6 (ул. Демидова, 40) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
2	Тепловые сети от котельной Рыбаков, 1 от ТК-26 до ГТК-III-8 г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
3	Тепловые сети от котельной Хрусталева, 66а до ТК-20 ГУ (Хрусталева, 72) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
4	Тепловые сети от котельной Хрусталева, 35 до выхода из жилого дома Острякова, 33 г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
5	Тепловые сети от котельной Ерошенко, 17а до ГТК19/2 (Н. Островской, 10д) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
6	Тепловые сети от котельной Рыбаков, 1 от ГТК-16 (ул. Г. Сталинграда, 41) до ЦТП-40 (ул. Корчагина, 40) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения
7	Тепловые сети от котельной Геловани, 3 до ТК-28 (Геловани, 10) г. Севастополь	Повышение надежности теплоснабжения

Стоимость работ, определенная на основании заключенных договоров составляет 49 989,70 тыс. рублей с учетом НДС, в том числе:

- в 2020 году – 49 989,70 тыс. рублей с учетом НДС (ПСД).

Мероприятия включены в актуализированную схему теплоснабжения на период до 2034 года. Табл. 7.1.4 Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них. Раздел 3.2.3.2 Глава 12.

Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

### **3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей**

#### **3.2.1 Автоматизация и диспетчеризация ЦТП от котельной Рыбаков,1**

Мероприятие утверждено в инвестиционной программе на 2018-2020 годы. Плановая стоимость работ в 2018 году составляет 2 600,0 тыс. рублей с учетом НДС.

Мероприятие исключается из схемы теплоснабжения на период 2019-2020 годов по причине изменения условий реализации.

Указанное мероприятие выполняется в рамках договора на оказание услуг по организации и обслуживанию системы сбора данных и каналов связи ЦТП, включая обслуживание коммуникационных устройств. В состав оказываемых услуг в соответствии с техническим заданием входят монтажные работы, а также пуско-наладка оборудования телеметрии и датчиков технологических параметров на центральных тепловых пунктах (ЦТП). Монтируемое Оборудование принадлежит исполнителю на праве собственности. Услуги, оказываемые ГУПС «Севтеплоэнерго» по договору, оказываются Исполнителем с использованием собственного Оборудования, являющегося собственностью Исполнителя в течение всего периода оказания услуг по договору. По окончании действия договора или его досрочному расторжению ГУПС «Севтеплоэнерго» обязано вернуть или выкупить оборудование исполнителя.

### **Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения**

4.1 Применение регуляторов частоты вращения асинхронных двигателей. Электродвигатели тягодутьевых механизмов и насосов на котельной ул. Геловани, 3.

Мероприятие утверждено в инвестиционной программе 2018-2020 годов.

Стоимость фактически выполненных работ составляет 1 317,024 тыс. рублей с учетом НДС, в том числе:

- в 2019 году - 1 317,024 тыс. рублей с учетом НДС.

4.2 Применение регуляторов частоты вращения асинхронных двигателей котельной ул. Загородная балка,15.

Мероприятие утверждено в инвестиционной программе 2018-2020 годов.

Стоимость фактически выполненных работ составляет 973,33 тыс. рублей с учетом НДС, в том числе:

- в 2020 году - 973,33 тыс. рублей с учетом НДС.

## Приложения

**Инвестиционная программа**

Государственное унитарное предприятие города Севастополя "Севтеплоэнерго"  
(наименование регулируемой организации)

на 2018-2020 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс.руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность диаметр и т.д.)	Ед.изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					N	N+1	N+2		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.1.1.																
1.1.2.																
1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.2.1.																
1.2.2.																
1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.3.1.																
1.3.2.																
1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.4.1.																
1.4.2.																
<b>Всего по группе 1</b>											<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																
2.1.	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Каштановая, 5а	Перевод мазутных котельных на газ	в районе ул. Каштановая, 5а	Мощность	Гкал/ч		0,67	2019	2021	3950,00				3950,00		
2.2.	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе котельной Крепостное шоссе	Перевод угольных котельных на газ	в районе котельной Крепостное шоссе	Мощность	Гкал/ч		0,5	2019	2021	3790,00				3790,00		
2.3.	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе ул. Междурядная, 25	Перевод угольных котельных на газ	в районе ул. Междурядная, 25	Мощность	Гкал/ч		0,34	2019	2020	3738,00				3738,00		
2.4.	Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Поворотное в районе ул. Валиева	Перевод угольных котельных на газ	с. Поворотное в районе ул. Валиева	Мощность	Гкал/ч		0,18	2019	2021	3300,00				3300,00		
2.5.	Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Орлиное в районе ул. Солнечная, 2	Перевод угольных котельных на газ	с. Орлиное в районе ул. Солнечная, 2	Мощность	Гкал/ч		0,69	2019	2021	4200,00				4200,00		

2.6.	Строительство газовой блочно-модульной котельной в районе пер. Новикова, 24а	Перевод угольных котельных на газ	в районе пер. Новикова, 24а	Мощность	Гкал/ч		0,5	2019	2021	4743,20					4743,2		
2.7.	Строительство газовой блочно-модульной котельной в п. Солнечное в районе ул. Андреевская, 27	Перевод угольных котельных на газ	в п. Солнечное в районе ул. Андреевская, 27	Мощность	Гкал/ч		0,89	2019	2021	4783,05					4783,05		
2.8.	Строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 76	Перевод угольных котельных на газ	с. Озерное в районе ул. Водоканальская, 76	Мощность	Гкал/ч		0,6	2019	2021	4030,00					4030,00		
Всего по группе 2										32 534,25	0,00	0,00	0,00	32 534,25			

**Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников**

<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																	
3.1.1.	Капитальный ремонт (модернизация) тепловых сетей с заменой труб на предизолированные	Повышение надежности теплоснабжения.	Кот. ул. Рыбаков, 1; от ЦТП-34 до Проспекта Октябрьской Революции, 93	2Ду 150 -43 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 125-70 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 100-42 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 80-60 м, пропускная способность- 0,33 Гкал/час; (прокладка подземная)	м	215	215	2018	2018	8 547,00	0,00	8 547,00	0,00	0,00	-	-	
3.1.2.	Техническое перевооружение тепловых сетей	Повышение надежности теплоснабжения.	27 участков					2019	2019	23 080,31	0,00	0,00	20 051,76	3 028,55	-	-	
3.1.2.1	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.		Тепловые сети от насосной котельной ул. Розы Люксембург,52 до ввода в жилой дом ул. Комсомольская, 76	2Ду 125 - 30 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 125 - 110 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 65 - 105 м, пропускная способность- 0,21 Гкал/час; 2Ду 65 - 10 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	255	проект	2019	2019	444,95	0,00	0,00	444,95	0	-	-	
3.1.2.2	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.		Тепловые сети от ЦТП 45 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,7, от ТК-1 в районе ул.Т.Шевченко,11 до ввода в жилой дом ул.Косарева,15, от ввода в жилой дом ул.Косарева, 9 до ТК-8 в районе ул.Косарева,5 от стены жилого дома ул.Косарева,17 до стены жилого дома ул.Косарева,17 от ТК-2 в районе ул.Т.Шевченко,5 до ввода в жилой дом ул. Т.Шевченко,5, от ввода в жилой дом л.Т.Шевченко,3 до ввода в жилой дом Т.Шевченко,3, от стены жилого дома ул.Молодых строителей,4 до ввода в жилой дом ул.Молодых строителей,4 от ЦТП 45 котельной ул.Рыбаков,1	2Ду 300 - 20 м, пропускная способность- 11 Гкал/час; 2Ду 100 - 30 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 100 - 40 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 300 - 65 м, пропускная способность- 11 Гкал/час; 2Ду 300 - 51 м, пропускная способность- 11 Гкал/час; 2Ду 200 - 50 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; 2Ду 200 - 50 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; 2Ду 200 - 25 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; 2Ду 150 - 65 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 200 - 15 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; 2Ду 200 - 35 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; 2Ду 200 - 100 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; 2Ду 125 - 32 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 125 - 65 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 65 - 45 м, пропускная способность- 0,21 Гкал/час; 2Ду 125 - 60 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 80 - 40 м, пропускная способность- 0,33 Гкал/час;	м	942	проект	2019	2019	3 376,95	0,00	0,00	3 376,95		-	-	

3.1.2.3	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной ул. Пахомова,1г до ввода в жилой дом ул. Пахомова,9а котельной ул.Пахомова,1г, с.Орлиное	2Ду 125 - 165 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 50 - 10 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	175	проект	2019	2019	264,03	0,00	0,00	264,03		-	-
3.1.2.4	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК-4 в районе ул. Косарева,27 до ввода в школу №61 ул. Косарева, 12 от ЦТП 51 котельной ул. Рыбаков, 1	2Ду 100 - 55 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	55	проект	2020	2020	87,63	0,00	0,00	0,00	87,63	-	-
3.1.2.5	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ЦТП 49 до ТК-1 в районе ЦТП 49, от УТ-3 в районе шк.№57 ул. Т.Шевченко, 19 до ТК-7, от стены жилого дома ул.Маринеско,16 до стены жилого дома ул.Маринеско,16, от ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко, 31 до ввода в жилой дом ул.Т.Шевченко,37, от стены жилого дома ул.Маринеско,12 до ввода в жилой дом ул.Маринеско,12 от ЦТП 49 котельной ул.Рыбаков,1	2Ду 300 - 20 м, пропускная способность- 11 Гкал/час; 2Ду 200 - 100 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; 2Ду 200 - 130 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; 2Ду 80 - 110 м, пропускная способность- 0,33 Гкал/час; 2Ду 100 - 80 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 80 - 110 м, пропускная способность- 0,33 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	550	проект	2020	2020	849,14	0,00	0,00	0,00	849,14	-	-
3.1.2.6	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. Маринеско,9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,5, от ТК-10 в районе жилого дома ул. Маринеско,9 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,9, от ТК-1 до ввода в жилой дом ул. Маринеско,13, от ТК-4 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко,50 до ТК-5 в районе жилого дома ул. Т.Шевченко, 46 от ЦТП 52 котельной ул.Рыбаков,1	2Ду 150 - 40 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 100 - 60 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 100 - 60 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 100 - 20 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 150 - 40 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 80 - 90 м, пропускная способность- 0,33 Гкал/час; 2Ду 150 - 35 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	345	проект	2020	2020	1 352,15	0,00	0,00	0,00	1 352,15	-	-
3.1.2.7	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК-6 в районе жилой дом ул.Рудничный проезд,2 до ввода в жилой дом ул. Рудничный проезд,12 котельной ул.Аксютина 37б	2Ду 100 - 290 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 32 - 90 м, пропускная способность- 0,029 Гкал/час; (прокладка надземная/тех.подполье)	м	380	проект	2019	2019	212,74	0,00	0,00	212,74		-	-
3.1.2.8	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома пр. Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40, от ТК-1 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, д. 40 до ввода №12 жилого дома пр.Октябрьской Революции, д. 40 от ЦТП 47 котельной ул. Рыбаков, д. 1	2Ду 150 - 50 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 35 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	85	проект	2019	2019	369,82	0,00	0,00	369,82		-	-
3.1.1.9	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции,26 до ввода №1 жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 26, от ТК-2 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 26 до ввода №13, от ТК-3 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции, 22 до ввода №1 жилого дома ул.пр.Октябрьской Революции, 22/4, от ТК-4 в районе жилого дома ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 до ввода в жилой дом ул. пр.Октябрьской Революции,22/8 от ЦТП 48 котельной ул. Рыбаков,1	2Ду 150 - 28 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 30 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 25 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 50 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; (прокладка подземная)	м	133	проект	2020	2020	739,63	0,00	0,00	0,00	739,63	-	-

3.1.2.10	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной ул.Фильченкова,41а до ТК-24 в районе дома быта ул. Горпищенко,76. Тепловые сети от ввода в жилой дом ул. Горпищенко,73 до ввода в жилой дом ул. Горпищенко,75 от котельной ул. Фильченкова,41а. Тепловые сети от ТК-6 в районе жилого дома ул.Горпищенко,63 до ТК-5 в районе жилого дома ул.Горпищенко,65, от ТК-6 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,63, от ТК-5 до ввода в жилой дом ул.Горпищенко,65 от котельной ул.Фильченкова,41	2Ду 150 - 60 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 65 - 100 м, пропускная способность- 0,21 Гкал/час; 2Ду 150 - 60 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 50 - 10 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; 2Ду 80 - 10 м, пропускная способность- 0,33 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	240	проект	2019	2019	618,81	0,00	0,00	618,81	-	-
3.1.2.11	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от котельной ул.Куйбышевская,16 до ввода в жилой дом ул.Ленина,9, от жилого дома ул.Ленина,9 до ввода в дом культуры ул.Ленина,5-7	2Ду 150 - 20 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 50 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 100 - 72 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 65 - 30 м, пропускная способность- 0,21 Гкал/час; 2Ду 50 - 12 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; (прокладка подземная)	м	184	проект	2019	2019	318,49	0,00	0,00	318,49	-	-
3.1.2.12	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от разветвления на жилой дом ул. Куприна,15 до ввода в жилой дом ул.Калича,57 от котельной ул.Кирова,28а	2Ду 80 - 80 м, пропускная способность- 0,33 Гкал/час; 2Ду 40 - 15 м, пропускная способность- 0,05 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	95	проект	2019	2019	230,55	0,00	0,00	230,55	-	-
3.1.2.13	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ЦТП 14 ул.Хрусталева, 117а до стены жилого дома ул.Острякова, 216 с отводами на подключенные жилые дома и от ТК-30 в районе ул.Острякова, 204 до стены жилого дома ул.Острякова, 192 с отводами на подключенные жилые дома от ЦТП 14 котельной ул. Хрусталева, 66-А	2Ду 250 - 80 м, пропускная способность- 6,7 Гкал/час; 2Ду 200 - 106 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; 2Ду 125 - 34 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 100 - 30 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 100 - 28 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 150 - 90м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 66 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 19 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 100 - 10 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 100 - 48 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 100 - 60 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 200 - 65 м, пропускная способность- 3,8 Гкал/час; (прокладка подземная/тех. подполье)	м	636	проект	2019	2019	1 940,39	0,00	0,00	1 940,39	-	-
3.1.2.14	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул.Маршала Крылова,8 до ТК-4 в районе жилого дома ул. Бориса Михайлова,12 от ЦТП 37 котельной ул. Рыбаков, 1	2Ду 125 - 79 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 100 - 37 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 100 - 50 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; (прокладка подземная)	м	166	проект	2019	2019	381,99	0,00	0,00	381,99	-	-

3.1.2.15	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК 8-4 в районе ул.Н.Музыка, 78а до стены жилого дома ул.Я.Иванова,19 с отводами на подключенные жилые дома и от ввода в жилой дом ул. Н.Музыка, 43 в районе ул.Н.Музыка, 78а до стены жилого дома ул.Короленко,18 с отводами на подключенные жилого дома котельной ул. Хрусталёва, д.35	2Ду 125 - 283 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 100 - 142 м, пропускная способность- 0,55 Гкал/час; 2Ду 80 - 83 м, пропускная способность- 0,33 Гкал/час; 2Ду 50 - 7 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; 2Ду 50 - 20 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; 2Ду 50 - 31 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; 2Ду 50 - 5 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; 2Ду 50 - 25 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; 2Ду 125 - 140 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 65 - 106 м, пропускная способность- 0,21 Гкал/час; 2Ду 50 - 120 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; 2Ду 50 - 6 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; (прокладка подземная/тех. подполье)	м	992	проект	2019	2019	2 124,16	0,00	0,00	2 124,16	-	-
3.1.2.16	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ЦТП-5 (М.Бирюзова,13) до ТК11 в районе ул.Н.Музыка,100, от ЦТП-5 до ввода в Д/С №120 ул.Маршала Бирюзова,7 от котельной ул.Хрусталёва, д.35	2Ду 150 - 245 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 50 - 65 м, пропускная способность- 0,09 Гкал/час; 2Ду 150 - 25 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	335	проект	2019	2019	473,36	0,00	0,00	473,36	-	-
3.1.2.17	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК-1 в районе жилого дома ул. А.Кесаева,8/5 до ввода в жилой дом ул. А.Кесаева,14в, от ТК-1 в районе жилого дома ул. А.Кесаева,8/5 до ввода в жилой дом ул. А. Кесаева,4 от ЦТП 53 котельной ул.Рыбаков,1	2Ду 150 - 75 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 230 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	305	проект	2019	2019	475,31	0,00	0,00	475,31	-	-
3.1.2.18	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от жилого дома ул. Лоцманская, 5 до ТК 27 в районе жилого дома ул. Маршала Геловани, 28 от ЦТП-13 котельной ул. Маршала Геловани, 3	2Ду 125 - 127 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	127	проект	2019	2020	192,89	0,00	0,00	192,89	-	-
3.1.2.19	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК 5 в районе поликлиники №110 ул.Терещенко,10 до ТК в районе жилого дома ул.Терещенко,18, от котельной ул.Володарского,19	2Ду 150 - 75 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 100 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; 2Ду 150 - 25 м, пропускная способность- 1,6 Гкал/час; (прокладка подземная)	м	200	проект	2019	2019	413,33	0,00	0,00	413,33	-	-
3.1.2.20	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК-7 в районе жилого дома ул. Флагманская, 5 до жилого дома ул. ген. Коломийца, 9 от ЦТП 12 котельной ул. Маршала Геловани, 3	2Ду 125 - 132 м, пропускная способность- 1 Гкал/час; 2Ду 80 - 35 м, пропускная способность- 0,33 Гкал/час; (прокладка подземная/тех.подполье)	м	167	проект	2019	2019	296,25	0,00	0,00	296,25	-	-

3.1.2.21	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-46, ул.Г.Бреста,47а, от ГТК-13а в районе ул. Г.Сталинграда,40 до ЦТП-44, ул.Г.Бреста,25а и ЦТП-38, ул.Г.Бреста, 15а на котельной ул. Рыбаков, 1	м	1445	проект	2019	2019	2 556,06	0,00	0,00	2 556,06		-	-
3.1.2.22	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК 6/1 в районе жилого дома ул. Кулакова, 41 до жилого дома ул.Октябрьского,8 от ЦТП 4 котельной ул.Загородная балка, 15	м	155	проект	2019	2019	589,72	0,00	0,00	589,72		-	-
3.1.2.23	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТК в районе жилого дома ул. Павла Корчагина, 40 до конца тех.подполья жилого дома ул. Павла Корчагина, 42, от ЦТП 40 котельной ул. Рыбаков, 1	м	112	проект	2019	2019	494,70	0,00	0,00	494,70		-	-
3.1.2.24	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от ТКШ-7 в районе УВД ул. А.Кесаева,15а до ЦТП-35, от ТКШ-8 в районе жилого дома пр.Октябрьской Революции, 52а до ЦТП-41	м	983	проект	2019	2019	1 621,05	0,00	0,00	1 621,05		-	-
3.1.2.25	Разработка проектно-сметной документации на техническое перевооружение тепловых сетей.	Тепловые сети от СК-13 в районе жилого дома ул.Хрусталева,117 до стены жилого дома ул.Остриякова,186 с отводами на подключенные жилые дома и от ввода в жилой дом ул.Остриякова,174 до стены жилого дома ул.Остриякова,176 с отводами на подключенные жилые дома от ЦТП 14 котельной ул. Хрусталева, д. 66-А	м	782	проект	2019	2019	2 063,91	0,00	0,00	2 063,91		-	-



Всего по группе 5						
ИТОГО по программе	119 041,06	0,00	11 147,00	22 342,11	85 551,95	0

Директор по развитию и реализации государственных программ

М.П.

Фахргалиева Т.Н.

Ф.И.О.

**Финансовый план**  
 Государственного унитарного предприятия города Севастополя "Севтеплоэнерго"  
 (наименование энергоснабжающей организации)

**в сфере теплоснабжения на 2018-2020 годы**

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. с НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		<i>передача тепловой энергии</i>	<i>производство тепловой энергии</i>		2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Собственные средства</b>						
1.1.	амортизационные отчисления	81 616,46	37 424,60	119 041,06	11 147,00	22 342,11	85 551,95
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции			0,00	-	-	-
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	0,00	-	-	-
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	0,00	-	-	-
<b>2.</b>	<b>Привлеченные средства</b>	-	-	0,00	-	-	-
2.1.	кредиты			0,00	-	-	-
2.2.	займы организаций	-	-	0,00	-	-	-
2.3.	прочие привлеченные средства	-	-	0,00	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	0,00	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-		0,00	-	-	-
	<b>ИТОГО по программе</b>	81 616,46	37 424,60	119 041,06	11 147,00	22 342,11	85 551,95

Директор по развитию и реализации  
государственных программ

М.П.

Фахргалиева Т.Н.

Ф.И.О.

**Расчет плановых значений показателя надежности объектов теплоснабжения , определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях.**

(Постановление Правительства РФ от 16 мая 2014 г. №452)

$$P_{\text{п сети от tn}} = (N_{\text{п сети от to-1}} / L_{\text{to-1}}) \times (L_{\text{tn}} - \sum L_{\text{замtn}}) / L_{\text{tn}}$$

где

$N_{\text{п сети от to-1}}$  - фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;

$t_o$  - 1-й год реализации инвестиционной программы;

$t_n$  - соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

$L$  - суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, км;

$\sum L_{\text{замtn}}$  - суммарная протяженность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы, км;

$L_{\text{tn}}$  - общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы, км;

$t_o-1$  - год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы.

№п сети	L, км	№п сети от to-1/ L	год	Lзам	$L_{\text{tn}} - \sum L_{\text{замtn}} / L_{\text{tn}}$	P п сети от tn
759	631	1,2029	2018	0,215	630,785	1,2024
			2019		630,785	1,2024
			2020		630,785	1,2024

**Ожидаемый эффект от реализации инвестиционной программы**

№ пп	Наименование мероприятия, объекта и работ	Ожидаемый эффект				Срок окупаемости, лет
		наименование показателя	в натуральном		в стоимостном, тыс.руб/год	
			ед.изм	Значение (колво), в год		
1	2	3	4	5	6	7
1	Капитальный ремонт (модернизация) тепловых сетей с заменой труб на предизолированные Кот. ул. Рыбаков, 1: от ЦТП-34 до Проспекта Октябрьской Революции, 93	Снижение потерь тепловой энергии	Гкал	162,59	458,67	18,6
2	Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей	Разработка проектно-сметной документации				
3	Техническое перевооружение тепловых сетей	Разработка проектно-сметной документации				
4	Реконструкция тепловых сетей	Разработка проектно-сметной документации				
5	Автоматизация и диспетчеризация ЦТП от котельной Рыбаков, 1	Строительно-монтажные работы исключены из инвестиционной программы по причине изменения условий реализации				
6	Применение регуляторов частоты вращения асинхронных двигателей	Снижение расхода эл.энергии	тыс. кВт.час	285,35	1 310,26	1,75

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

Государственное унитарное предприятие города Севастополя "Севтеплоэнерго"  
(наименование регулируемой организации)

**на 2018-2020 годы**

N п/п	Наименование	Ед.изм.	факти- ческие 2016 г.	Плановые значения			
				Утверж- денный период	в т.ч. по годам реализации		
				2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения</b>						
1.1.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,164	0,164	0,164	0,167	0,171
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-
1.2.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч		-	-	-	
1.3.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	319806,01	319806,01	319806,01	250193,50	250193,50
		% от полезного отпуска тепловой энергии	24,70	24,700	31,08	24,32	24,32
1.4.	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,943	1,943	1,655	1,295	1,295
1.4.1.	мат.характеристика	кв.м	164573,0	164573,0	193251,6	193251,6	193251,6
1.5.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/Гкал	39,70	38,38	41,00	34,61	40,43
1.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды*	1124193,7	1240749,0	1240749,0	1240745,0	1240745,0
		куб.м. для пара**	-	-	-	-	-

1.7.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0
1.8.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды.	в соответствии и с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-

Директор по развитию и реализации  
государственных программ

**Фахргалиева Т.Н.**

Ф.И.О.

М.П.

Форма N 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Государственное унитарное предприятие г. Севастополя "Севтеплоэнерго"

2018-2020 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2018	2019	2020		2018	2019	2020		2018	2019	2020		2018	2019	2020		2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	ГУПС "Севтеплоэнерго"	1,2024	1,2024	1,2024	1,2024	1,072	1,072	1,072	1,072	0,167	0,164	0,167	0,171	1,295	1,655	1,295	1,295	24,32	31,08	24,32	24,32

Директор по развитию и реализации государственных программ

М.П.

Фахргалиева Т.Н.

Ф.И.О.

теплопотери: 170027,16 Гкал

19,78 %

Материальная характеристика

м2

Установленная мощность

707,81 Гкал/ч