

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СЕТЯМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И/ИЛИ ГВС

№ _____ от _____ 201_ г.

Настоящие технические условия выданы по запросу _____

1. Объект (земельный участок): _____

1.1. Адрес (место расположения): _____

1.2. Вид работ: _____

1.3. Запрашиваемая тепловая нагрузка, Гкал/час:

	отопление	вентиляция	ГВС	ОБЩАЯ
Вновь присоединяемая				

2. Система теплоснабжения:

2.1. Источник теплоснабжения: _____

2.2. Возможная точка подключения объекта на существующих тепловых сетях:

2.3. Предельная свободная мощность существующих тепловых сетей (максимальная), Гкал/час:

	отопление	вентиляция	ГВС	ОБЩАЯ
в точке подключения на дату выдачи настоящих ТУ				

3. Срок действия технических условий: до _____._____ (3 или 5 лет при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства)

3.1. Правообладателю земельного участка в срок до _____ требуется определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении Объекта к сетям теплоснабжения. Обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются, если правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

4. Подключение Объекта к сетям теплоснабжения осуществляется на условиях Договора о подключении к системе теплоснабжения (далее – Договор), заключаемого в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4.1. Срок подключения для теплопотребляющих установок определяется условиями заключаемого Договора. Нормативный срок подключения для теплопотребляющих установок не может превышать 18 месяцев с даты заключения Договора, если более длительные сроки не указаны в инвестиционной программе ГУПС «Севтеплоэнерго», а так же в инвестиционных программах организаций, владеющих на праве собственности или ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, с которыми заключены договоры о подключении, в связи с обеспечением технической возможности подключения, но при этом срок подключения не должен превышать 3 лет.

4.2. Плата за подключение определяется Договором. Плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается органом регулирования – Департаментом городского хозяйства города Севастополя. Плата за подключение взимается в размере, установленном приказом органа регулирования, действующим на дату заключения Договора. На дату выдачи настоящих ТУ действует приказ Департамента городского хозяйства г. Севастополя № 40-ОД от 15.02.2017. Дата окончания тарифа на подключение – 31.12.2017.

При выдаче технических условий для подготовки проекта межевания территории дополнить:

5. Особые условия:

5.1. Проектом планировки и межевания Объекта рекомендуем предусмотреть границы формируемых земельных участков, предназначенных для строительства, переустройства, сохранения следующих линейных объектов и сооружений инженерной инфраструктуры (с координатами):

5.1.1. Строительство тепловой сети от точки подключения до границы земельного участка Объекта.

5.1.2. Строительство тепловой сети от границы земельного участка Объекта до внутренних систем теплопотребления Объекта.

5.1.3. Переустройство (реконструкция) тепловой сети, расположенной на проектируемой территории, связанное с необходимостью выноса линейного объекта при строительстве Объекта.

5.1.4. Сохранение транзитной тепловой сети, расположенной на проектируемой территории.

Директор

Р.А. Галимуллин

Условия получены, мною прочитаны, их требования понятны: